



# INFORME DE GESTIÓN 2022

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

The image features a harbor scene with several ships, including a prominent red and white vessel, under a cloudy sky. In the foreground, thick, braided ropes are visible. A large, stylized blue graphic, resembling a double-headed arrow or a cross, is overlaid on the right side of the image. The text 'GERENCIA DE OPERACIONES MARÍTIMAS Y TERRESTRES' is written in white, bold, uppercase letters across the lower part of the ropes.

**GERENCIA DE OPERACIONES  
MARÍTIMAS Y TERRESTRES**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**



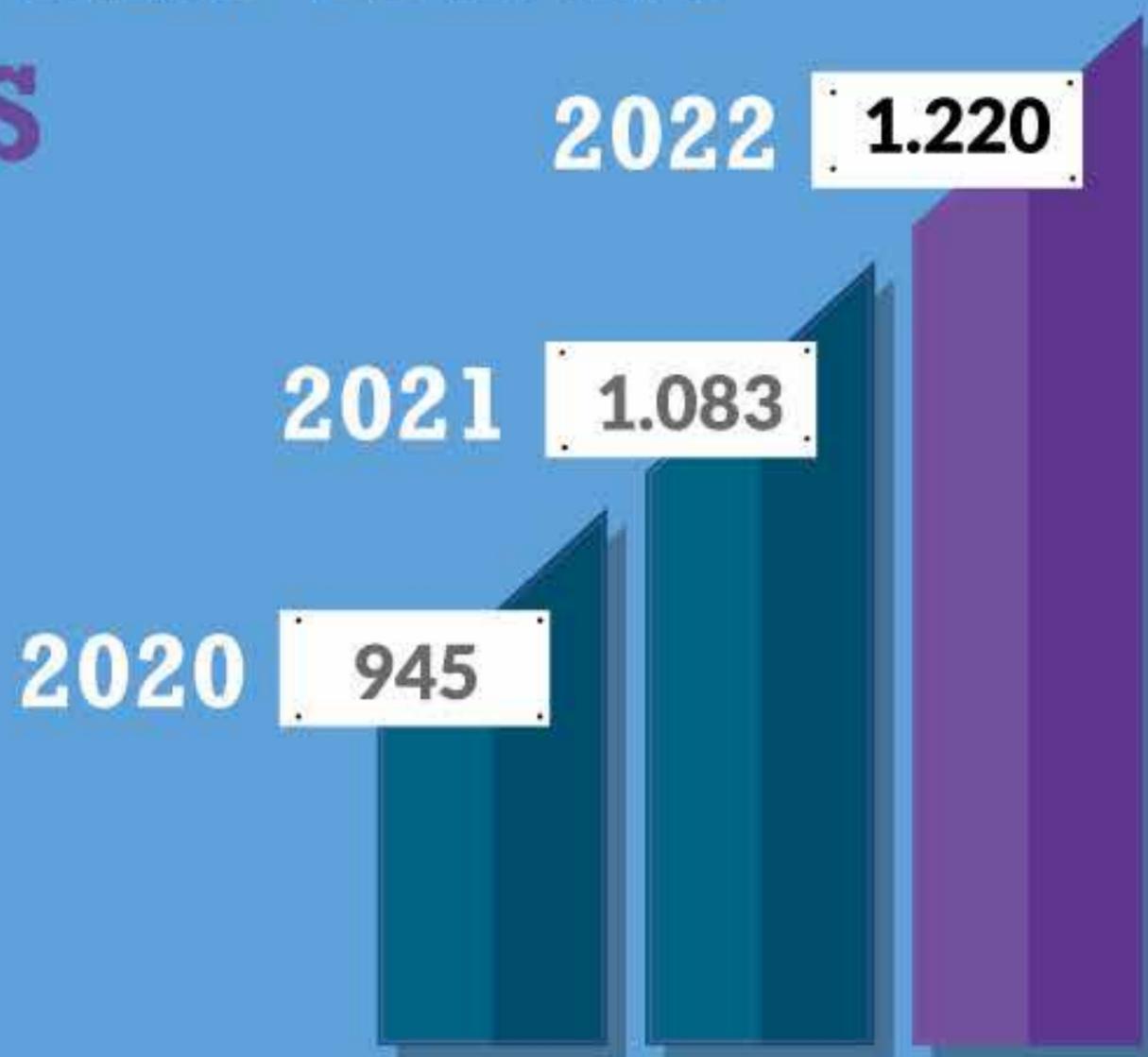
ÁREA OPERACIONES

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# LOGÍSTICA DEL PUERTO

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

## BUQUES



PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# LOGÍSTICA DEL PUERTO

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

## VAGONES



PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# LOGÍSTICA DEL PUERTO

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

## CAMIONES

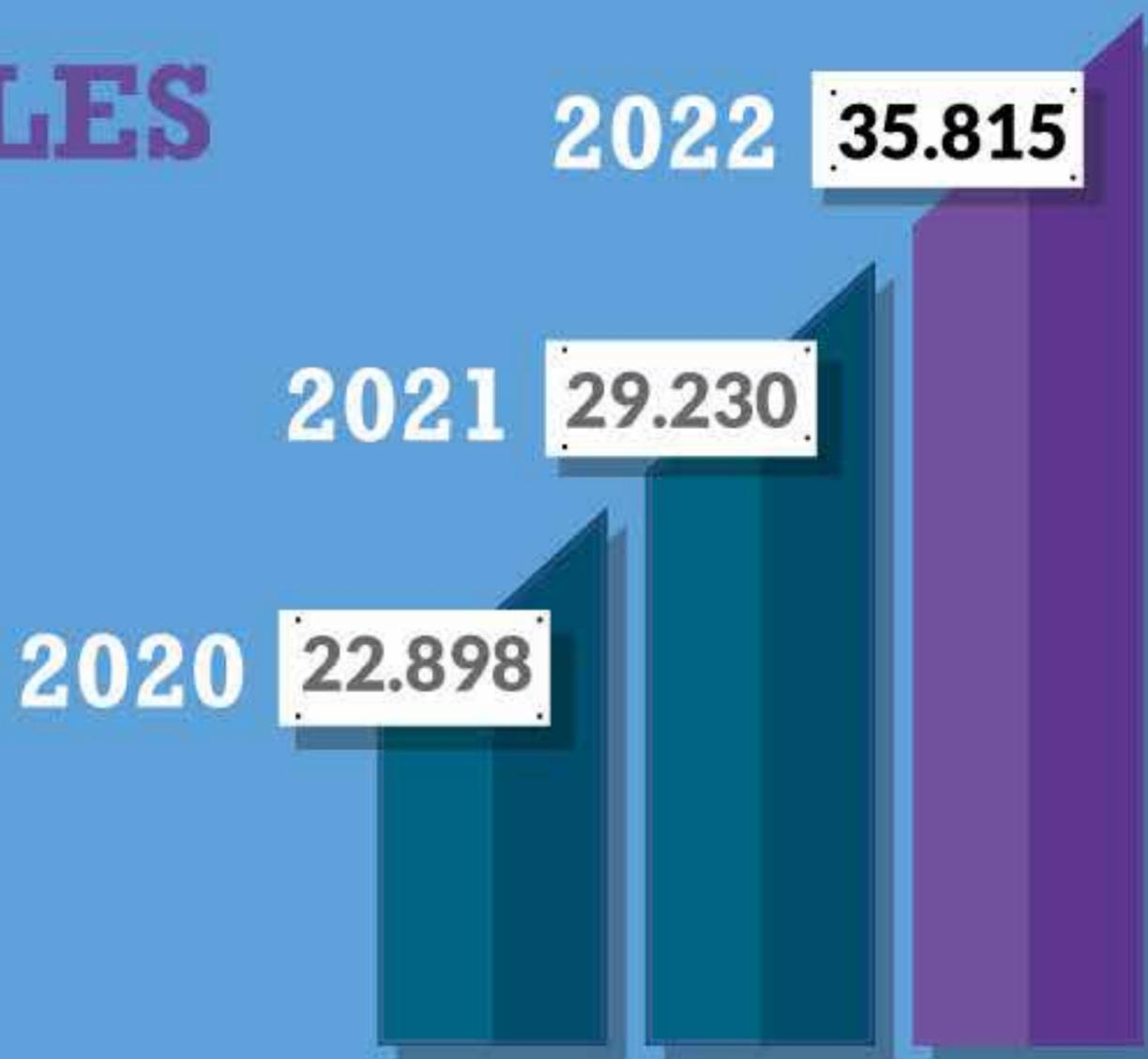


PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# LOGÍSTICA DEL PUERTO

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

## JORNALES ESTIBA



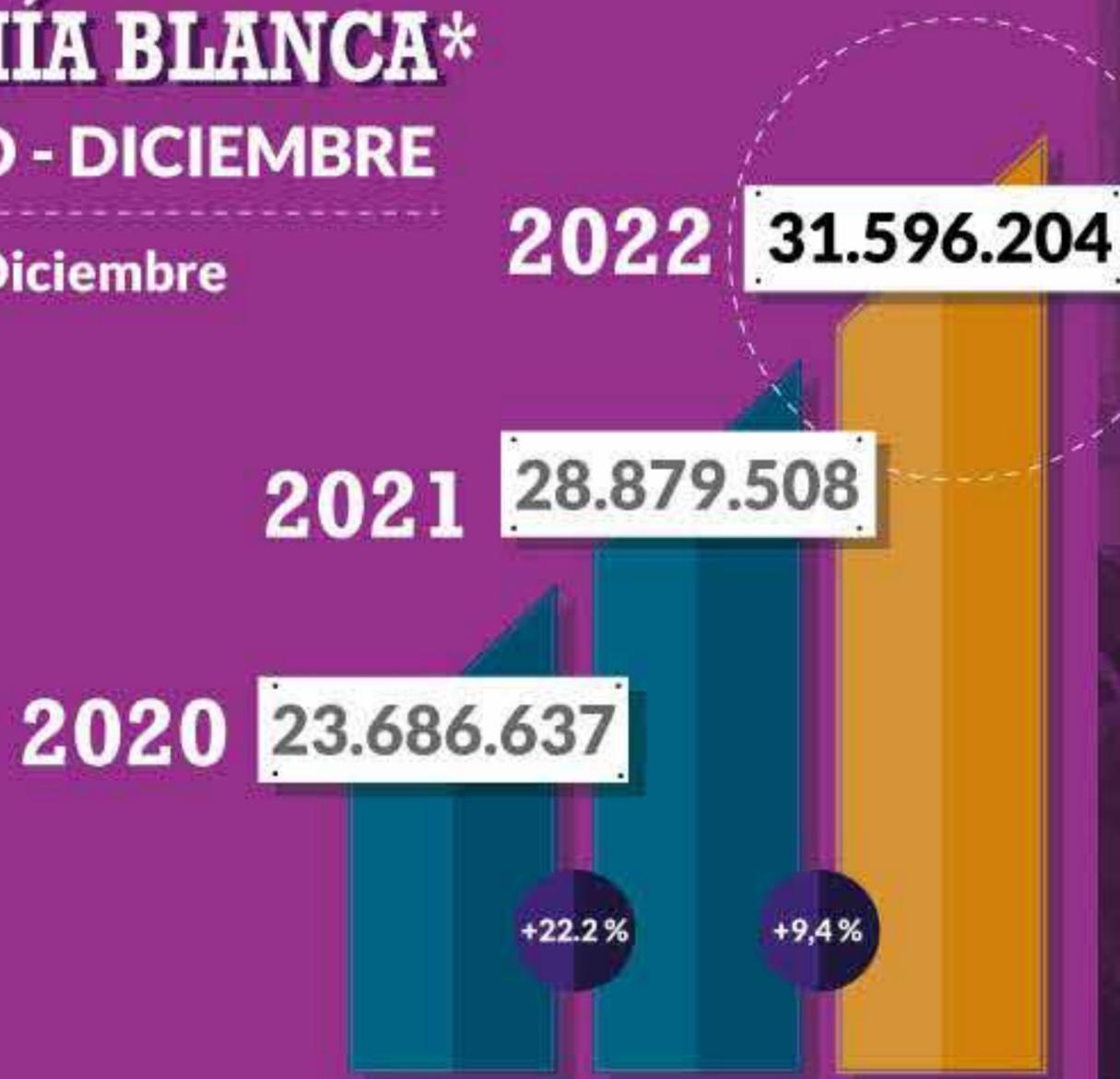
PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# CARGAS MOVILIZADAS ESTUARIO DE BAHÍA BLANCA\* 2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas Enero - Diciembre

Var. '22 vs '20: **+33,7%**

\*Incluye Ing. White, Pto Galván,  
Cnel. Rosales y BNPB



**RECORD  
HISTÓRICO**

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# CARGAS MOVILIZADAS ING. WHITE - PTO. GALVÁN 2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas Enero - Diciembre

Var. '22 vs '20: **+31,9%**



**RECORD  
HISTÓRICO**

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# EXPORTACIONES DE GRANOS

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **+35,9%**



PUERTO<sup>®</sup>  
BAHÍA BLANCA

# EXPORTACIONES DE MAÍZ

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **+28,3%**



PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# EXPORTACIONES DE TRIGO

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **+79%**



PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# EXPORTACIÓN DE CEBADA

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **+138,4%**

\*Incluye Ing. White, Pto Galván,  
Cnel. Rosales y BNPB



**RECORD  
HISTÓRICO**

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# EXPORTACIONES DE SOJA

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **-14,5%**



PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# MOVIMIENTO QUÍMICOS E INFLAMABLES

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **+44,8%**



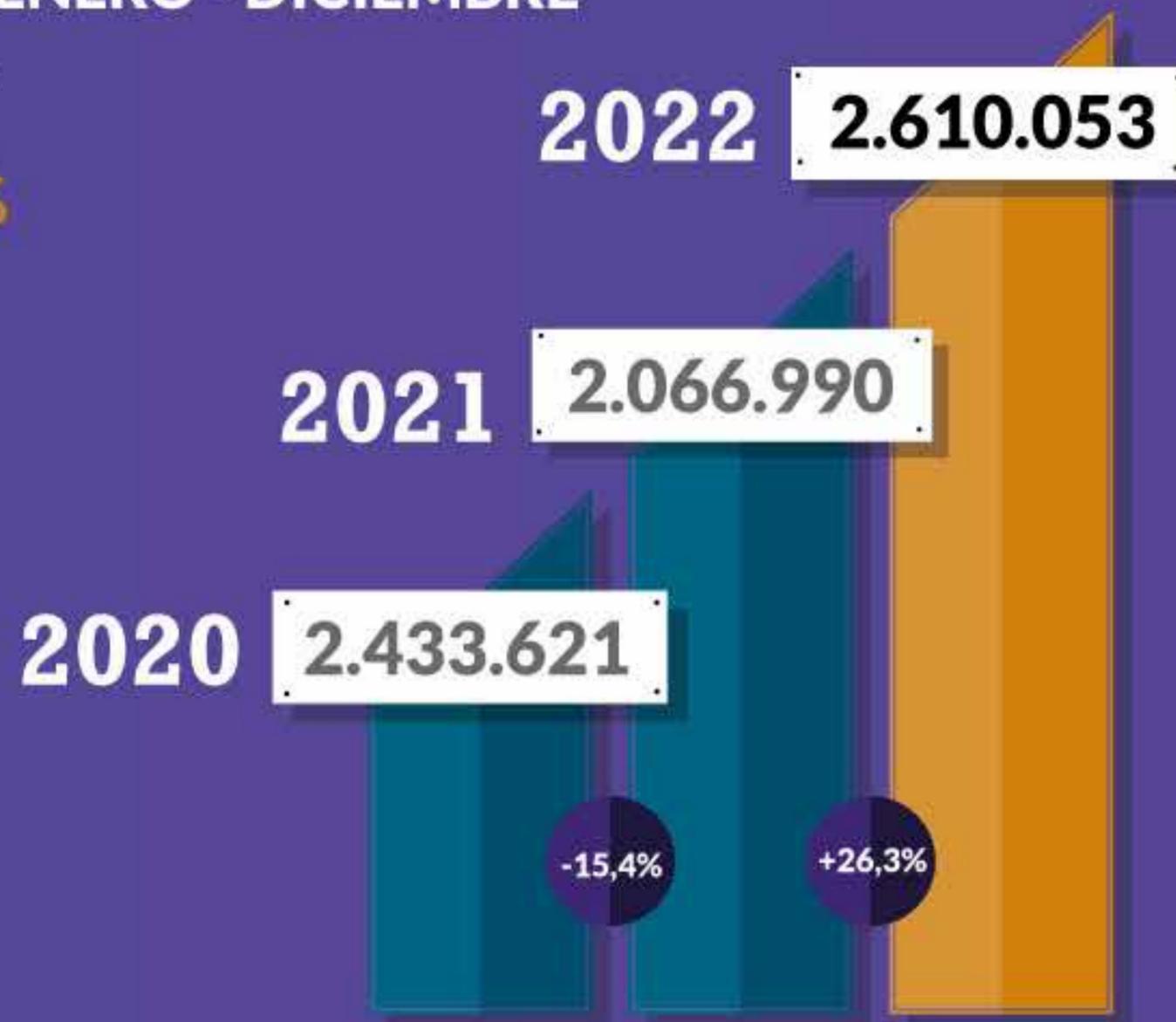
PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# MOVIMIENTO MERCADERÍA GENERAL TERRESTRE

2022 PERÍODO ENERO - DICIEMBRE

Toneladas movidas

Var. '22 vs '20: **+6,8%**



PUERTO®  
BAHÍA BLANCA



**ÁREA SEGURIDAD,  
MEDIO AMBIENTE  
Y PROTECCIÓN MARÍTIMA**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**



# SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE EN EL TRABAJO 2022

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

## EMPRESAS CONTRATISTAS REGISTRADAS EN SISTEMA DE CONTROL CERTRONIC 2022

MES	EMPRESAS REGISTRADAS	PERSONAL TOTAL
ENERO	30	349
FEBRERO	31	337
MARZO	33	359
ABRIL	32	366
MAYO	34	381
JUNIO	34	401
JULIO	37	462
AGOSTO	38	459
SEPTIEMBRE	40	478
OCTUBRE	43	493
NOVIEMBRE	44	504
DICIEMBRE	44	502

## PERSONAL OPERADOR SCANNER

En el puerto de Ingeniero White, terminal "PATAGONIA NORTE" se encuentra el camión scanner de última tecnología, adquirido por este Consorcio para realizar controles de los camiones que ingresan con mercadería dentro de contenedores, como también los que ingresan al país con la misma metodología. Dos personas de planta permanente realizan las tareas de escaneo.



## CONTROL OPERACIONAL

El sistema de gestión de SST evalúa los peligros y riesgos de las operaciones, las medidas para atenuar el riesgo y prevenir accidentes mediante el PS 5.4 -6.1 Ident. de Peligros y Acciones para abordar riesgos y Oportunidades.

## CONTROL DE OBRAS

Cada contratista que realiza una tarea para este consorcio, y de acuerdo con nuestro Anexo II tiene requisitos a cumplir en Higiene y Seguridad, entre ellos está el DIT "permiso de Trabajo" al inicio de la tarea y cada vez que cambia el riesgo de la tarea, paralelamente y en forma diaria debe emitir un ATS "Asignación de Trabajo Seguro", este último documento consta de las tareas, los riesgos y las medidas de seguridad para evitar accidentes, de igual modo todo el personal evidencia en

el registro su firma como evidencia de conocimiento del cumplimiento de esta acción de prevención y capacitación.

Desde el área de SyMA se realizan controles de obra

---

## TAREAS DE POSTA DE INFLAMABLES AUDITORIA SE (SECRETARIA ENERGIA) LEY 13660 Y SEGUIMIENTO DE SEGURIDAD

Este área de Seguridad e Higiene tiene a su cargo la gestión del certificado de funcionamiento y seguridad de la Posta de Inflamables, de acuerdo a la ley 13660.

También se colabora con la gestión de transición, implementación de servicios de seguridad e higiene, adquisición de elementos de protección personal, equipamiento de emergencia y otros como ser:

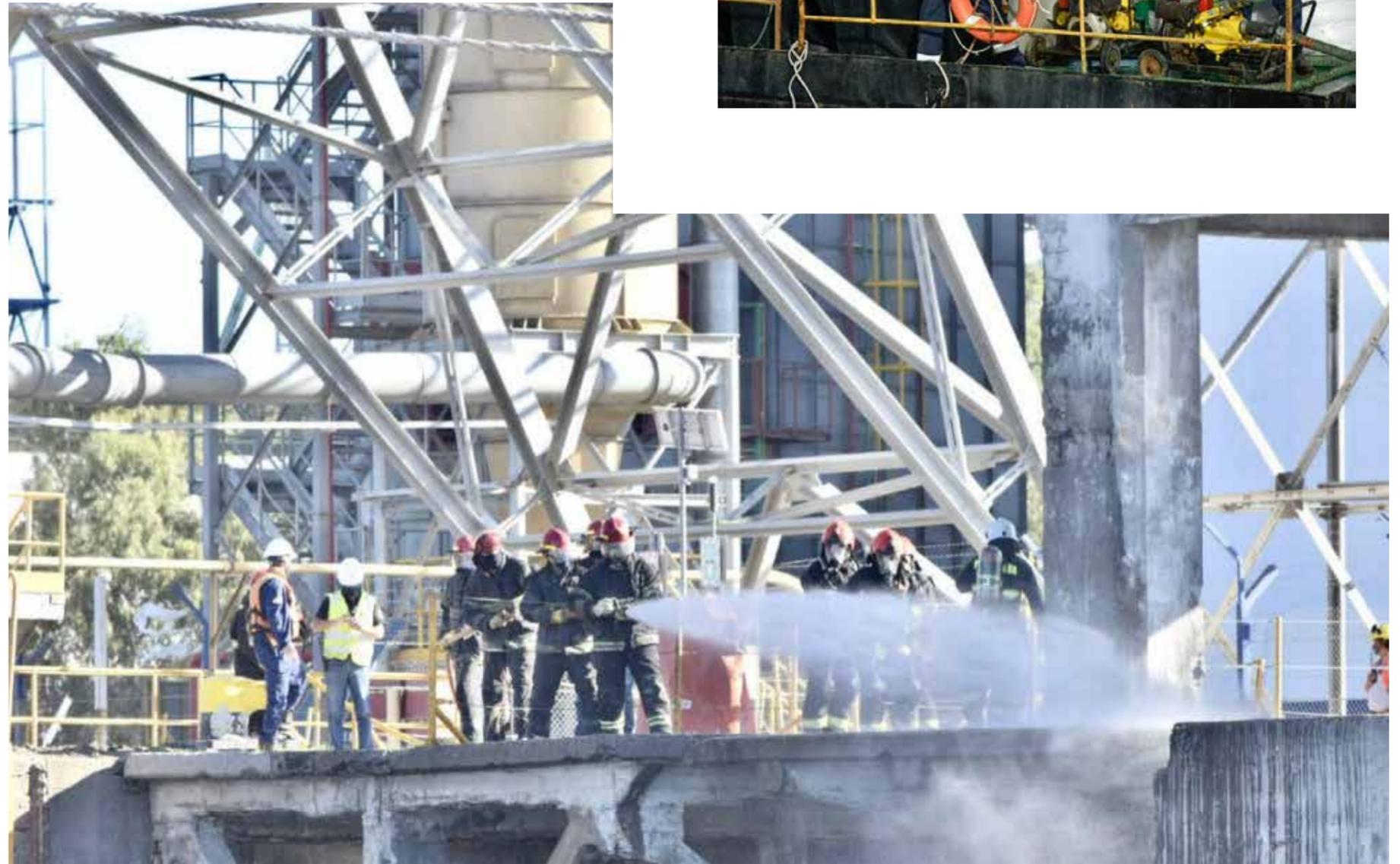
Cobertura de área Protegida "Ambulancia Ante Emergencia", Servicio Médico, adquisición de Equipos Autónomos, Trajes ignífugos, Informes Técnicos Pre-Arranque, Servicio De Análisis De Agua En Muelles, Explosímetro Para Toma De Muestras De gases y asesorías varias



# SIMULACROS DE EMERGENCIAS 2022

Todo plan de emergencias debe ser puesto a prueba con el fin de evaluar la efectividad de la planificación, motivo por el cual se llevan a cabo los simulacros correspondientes. Durante 2022 se puso a prueba en cada muelle no concesionado la hipótesis de hombre al agua- incidente PBIP, como así también la actualización y capacitación de procedimientos.

Los diferentes simulacros en el ámbito portuario con ayuda externa, que se coordinaron durante el 2022 forman parte del Programa Anual de Simulacros y ejercicios de Respuesta a la Emergencia, planificados por el Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca en conjunto con la Prefectura Naval Argentina (PNA) y las empresas elegidas para ello.



## SIMULACRO DE CONTROL DE DERRAME DE HIDROCARBURO

Dentro del programa anual de simulacros y ejercicios de respuesta a la emergencia en el ámbito portuario programados por la organización, en el mes de noviembre se llevó adelante un simulacro de control de derrames de hidrocarburos, caída de hombre al agua e incendio.

## PLANES DE EMERGENCIA

Para ordenar y evolucionar en la atención a las emergencias, se trabajó en el análisis de la implementación de la norma IRAM-ISO 22320, donde se evaluaron todos los planes de emergencias individuales, y se está elaborando un plan conjunto para la mejor respuesta.

## COOPERACIÓN EN LA COORDINACIÓN DE ENCUENTRO CON ARA

Éste área participó de las acciones de coordinación con la Armada Argentina, para el posible uso de instalaciones y servicios, como ser el hospital y su sala de quemados, la realización de ejercicios simulacros y entrenamiento entre otros.



## SEGURIDAD E HIGIENE EN EVENTOS Y/O EN FERIA

Para la fiesta Nacional del Camarón y el Langostino se dispusieron medidas de seguridad, que se mantienen vigentes en cada evento dentro del ámbito portuario, las cuales responden a protocolos y reglamentaciones vigentes. Entre las tareas dispuestas, se destacan las siguientes:

- Procedimientos para eventos.
- Grupo emergencia/accidente "Grupo Ser".
- Control Calidad Alimentos .
- Personal de Vigilancia.
- PNA (Prevención – Rescatadores- etc.).
- Preventores .
- Personal coordinador de Seguridad.
- Ambulancias.
- Gestión de Residuos.
- Vallas y ordenamiento del Tránsito.

Sistema de identificación del personal.  
Plan de emergencias – Evacuación.

Esta actividad demanda la capacitación a todos los intervinientes sobre el plan de emergencias evacuación para que en caso de suceder todos sepan el accionar adecuado.

## EVENTOS FERIA

Durante los fines de semana se establecen total o parcialmente las medidas descritas en el Procedimiento para Eventos Transitorios. Durante los fines de semana y cuando se comercializa o manipula productos alimenticios se estableció control de calidad del proceso, por lo que se realizan verificaciones con asesoramiento y seguimiento de las condiciones de los alimentos y quienes los manipulan.





# MEDIO AMBIENTE

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL (PGA)

El CGPBB cuenta con un Plan de Gestión Ambiental, el mismo tiene como objetivo cumplimentar con lo establecido en el Anexo 3 de la Resolución N° 263/19 de EX OPDS hoy Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires; el Plan de Gestión Ambiental consta de diferentes programas ambientales que desarrollamos, tales como:

MONITOREO AMBIENTAL RÍA DE BAHÍA BLANCA (OBRA DRAGADO)

GESTIÓN DE RESIDUOS

CALIDAD DE AIRE

CALIDAD DE AGUA



PUERTO BAHÍA BLANCA

# PROGRAMA DE MONITOREO AMBIENTAL DE LA RÍA BAHÍA BLANCA

(OBRA DRAGADO)

En el Programa de Dragado se establecen monitoreos ambientales, elaborados según los lineamientos del Anexo I de la Resolución N° 263/19 de OPDS y la Declaración de Impacto Ambiental (DIA) otorgada por el Organismo Provincial para el Desarrollo Sostenible OPDS (Resolución N° 824/17) para la obra de Dragado.

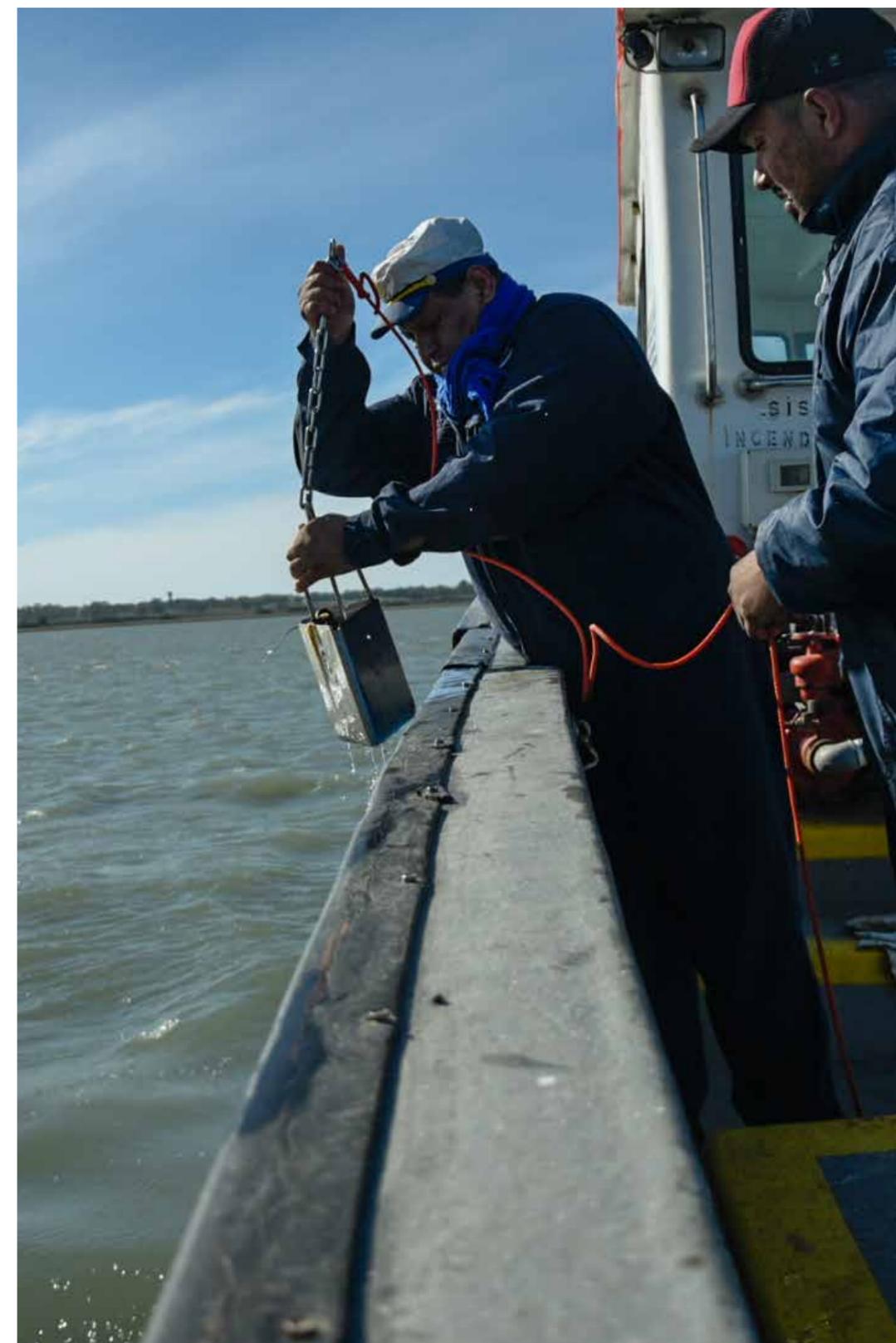
El muestreo se realiza en todo el sector de obra, zonas sensibles y/o ambientalmente vulnerables y zonas de descarga de sedimentos; consiste en extraer muestras de agua superficial y sedimentos.

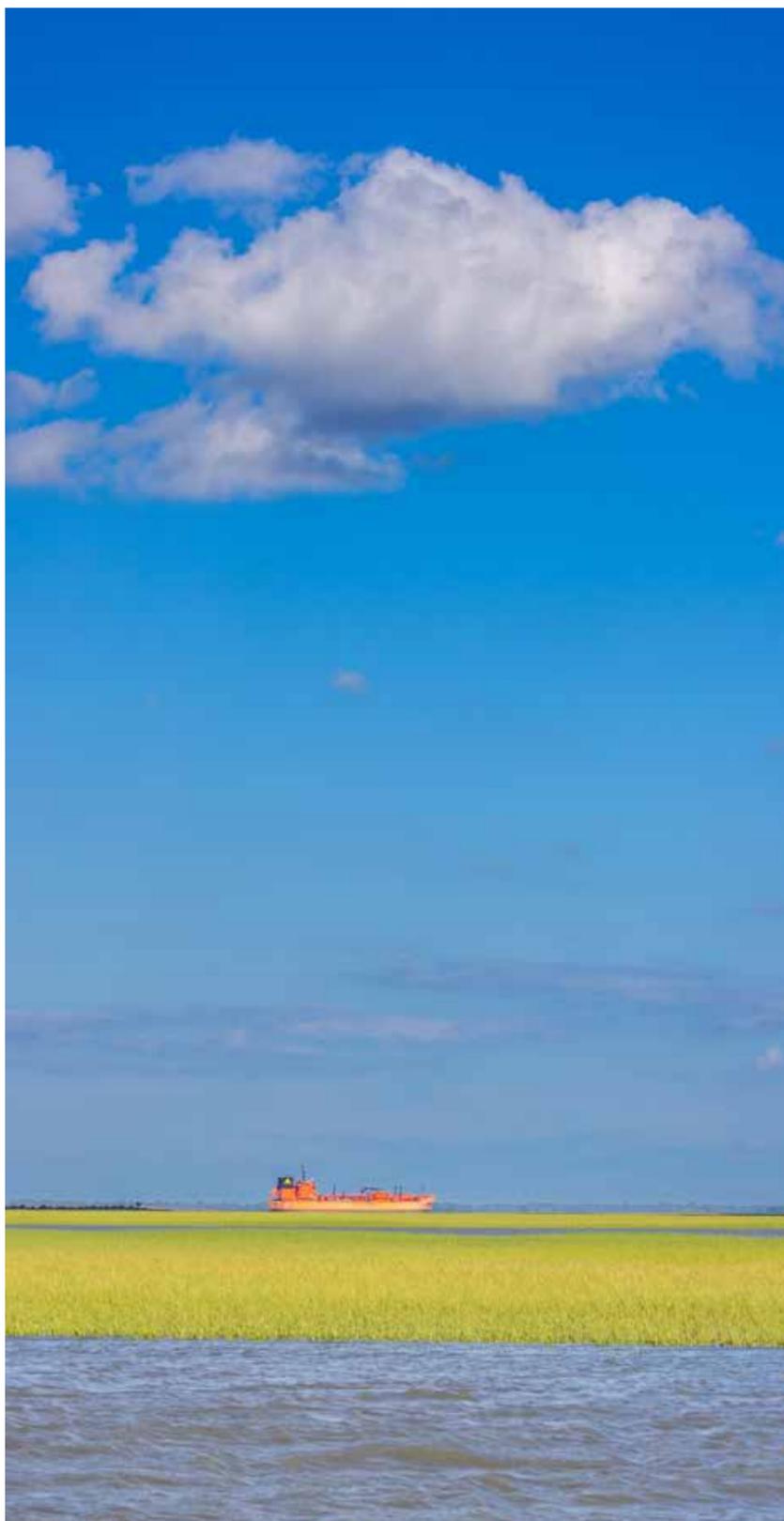
Se establecieron 23 puntos de monitoreos y se realizan dos campañas anuales de manera semestral, estas

son llevadas adelante con personal de Laboratorios Privados y por el Instituto Argentino de Oceanografía (IADO) – CONICET.

Los puntos de muestreo están ubicados en 23 puntos:

En el año 2022 se realizaron 176 muestreos (88 de agua y 88 sedimentos) en 8 salidas.





## GESTIÓN DE RESIDUOS

El CGPBB realiza la separación en Orgánicos e Inorgánicos y posee un manejo de residuos que son llevados a reciclar como es el plástico, papel y cartón.

Con respecto al residuo de papel y cartón el CGPBB firmó convenio con el CENTRO DE REHABILITACIÓN Y BIBLIOTECA POPULAR LUIS BRAILLE, en el cual se compromete a reunir papeles y cartones en desuso y transportarlo a las plantas de tratamiento y reciclado, a los efectos de aportar y ayudar al Centro de Rehabilitación mencionado. Y Punto 1.2.1: El CGPBB formalizó con la Asociación Ambientalista del Sur un convenio específico para desarrollar un Programa de GESTION INTEGRAL E INCLUSIVA DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS (PGIIRSU). El programa se centrará en el manejo y gestión de los residuos. Acciones:

*Separación en origen de sus Residuos Sólidos Urbanos en al menos dos fracciones (reciclables y no reciclables).*

*La recolección diferenciada y disposición final.*

*Envío de la totalidad de la fracción seca a un Destino Sustentable habilitado por el organismo.*

*Registro de las operaciones.*

*Presentación de acciones de sensibilización y capacitación en gestión sostenible de residuos a empleados, clientes y a la comunidad en general*

# PROGRAMA DE CALIDAD DEL AIRE

Sistema de Monitoreo Ambiental que brindará información del estado del medio ambiente en tiempo real de parámetros de aire Consistente en un sistema integrado de captura remota automatizada, administración y gestión de datos de Estaciones

Cabina con equipamiento de laboratorio para monitoreo continuo de material particulado (PM10).

Dos (02) estaciones remotas de medición continua de gases tóxicos (preparadas para detectar amoníaco (NH3) con un rango de 0 a 200 ppm.

Dos (02) estaciones remotas de medición continua de ruido ambiental que contiene un Analizador Portátil y medidor de nivel sonoro.

Dos (02) estaciones meteorológicas con diseño compacto, ultrasónica y sin partes móviles que poseen las siguientes mediciones meteorológicas:

- La velocidad y dirección del viento.
- Temperatura.
- Humedad relativa.
- Presión Barométrica.
- Precipitación.
- Radiación Solar.



## BOYAS AMBIENTALES

En el marco del programa de calidad de agua y monitoreo ambiental del estuario de Bahía Blanca se mantuvieron 2 (dos) Boyas AMBIENTALES, dentro del convenio el IADO (PROYECTO EMAC), las cuales poseen sensores que miden y envían información en tiempo real (online) de parámetros de calidad de agua tales como Conductividad, Temperatura, Material en Suspensión, Oxígeno Disuelto y Ph; Así mismo también envían información meteorológica como viento velocidad y dirección, dichas mediciones se pueden ver en forma Online en la página del Puerto de Bahía Blanca.

El diseño corresponde a profesionales del Instituto Argentino de Oceanografía (IADO) perteneciente al Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas Bahía Blanca (CONICET) dentro del Programa Estaciones de Monitoreo Ambiental Costero (EMAC).

De esta forma se podrán obtener datos relacionados con la velocidad y dirección del viento, la presión, la humedad y

temperatura del aire; la conductividad y la temperatura del agua y la concentración de sedimentos en suspensión y nivel del agua.

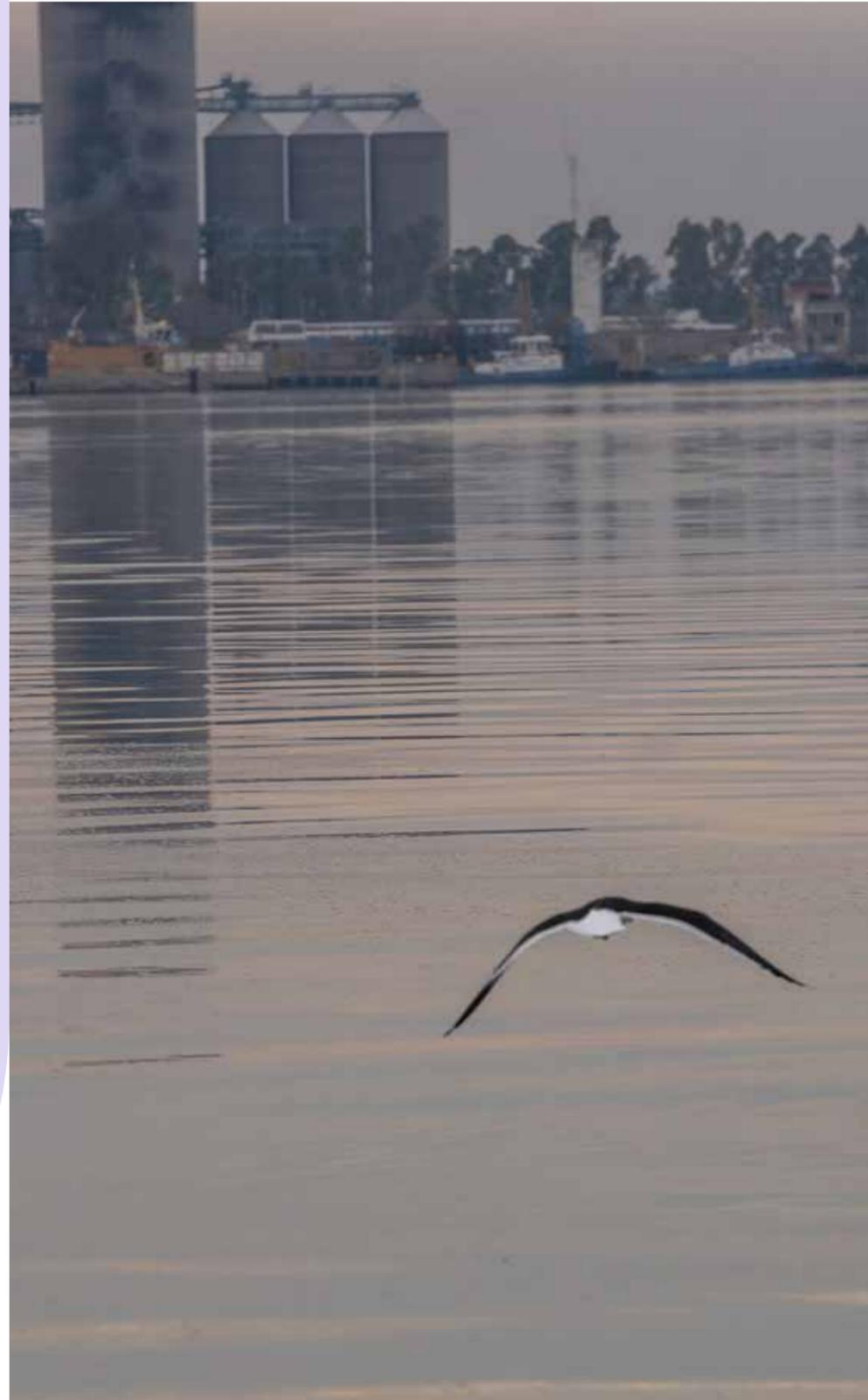
El sistema de monitoreo ambiental comprende la provisión, instalación y puesta en funcionamiento de la plataforma, además de la puesta en funcionamiento de estaciones de medición de calidad de aire, ruido ambiental, de datos meteorológicos y de detección de gases tóxicos.



## PLATAFORMA WEB AMBIENTAL

En el marco de la política social ambiental que lleva adelante el CGPBB se desarrolló una plataforma WEB ambiental que permite al público en general ver en tiempo real datos de ambientales del sector portuario.

El sitio tiene un glosario con información que permita ampliar la comprensión de la importancia de la tarea de monitoreo de las variables medioambientales, como así también conocer la normativa que rige el control de las actividades del CGPBB en la preservación del medioambiente. El sitio está enmarcado dentro del actual sitio web del CGPBB <https://ambiental.puertobahiablanca.com/>



## PROGRAMA EFICIENCIA ENERGETICA Y ENERGIA RENOVABLE

Dentro de la política de reducción de huella de carbono se enmarca el programa de eficiencia energética y energía renovable, el CGPBB desarrollo diversos proyectos para ejecutar en el año 2023:

*Construcción e Instalación de árbol solar en el Paseo Público.*

*Alimentación de energía solar en galpones C y D*

*Estación de recarga para vehículos eléctricos en el estacionamiento del personal con fuente de paneles solares.*

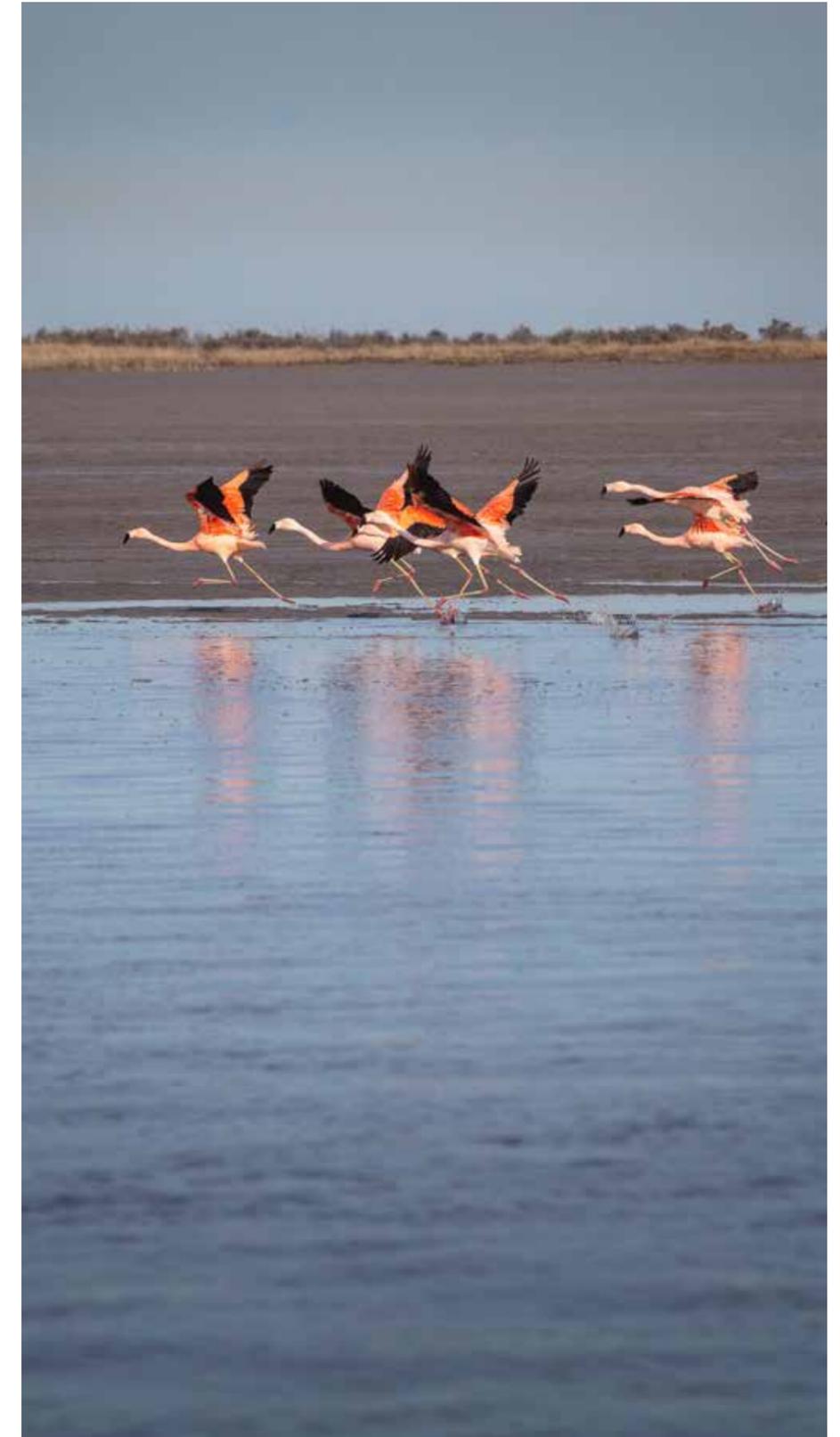
*Sistemas de Luminarias Inteligentes (telegestión)*

# ESTUDIOS DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS PARA EVALUACIÓN ECOLÓGICA INTEGRAL DEL ESTUARIO DE BAHÍA BLANCA

El Instituto Argentino de Oceanografía IADO – CONICET con apoyo del CGPBB inicia en noviembre de 2022 la primer campaña de estudio de comunidades biológica, con el objetivo de:

Evaluación de la estructura comunitaria (número de especies, abundancia, diversidad) de los peces e invertebrados nectónicos y planctónicos presentes en el Estuario de Bahía Blanca.

Determinar el estado vital de los organismos planctónicos al momento de la captura (proporción de individuos muertos/vivos) y establecer su posible relación con distintos estresores fisicoquímicos en el área.



## **ATENCIÓN A FAUNA MARINA**

Durante el 2022, se realizaron 44 internaciones y 53 asistencias remotas, de diversas especies de las cuales 28 corresponden a especies categorizadas como cercanas a amenazadas, vulnerables.

## **CERTIFICACIÓN AMBIENTAL ECOPORT**

El Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca y la Fundación Valencia Port han firmado convenio con el objetivo de establecer las bases y líneas de trabajo generales para procurar fortalecer e intensificar las actividades conjuntas relacionadas con la descarbonización de la actividad portuaria y la planificación de la transición energética.

Se trabaja desde el último trimestre, junto con el equipo técnico de Valencia Port, en la realización de un Plan de Acción / roadmap basado en aquellos aspectos que el Puerto de Bahía Blanca desea desarrollar e implantar derivados de los resultados de la elaboración de la Memoria y de la obtención del Certificado PERS/ECOPORTS, diseñando aquellos pasos a seguir para la obtención de dichas mejoras, el asesoramiento para la creación de un grupo ambiental en la comunidad portuaria y la realización de un Plan de Acción para el desarrollo de futuras estrategias.





VTS

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

## VTS

Los operadores del VTS llevaron a cabo la coordinación y evaluación del tráfico marítimo sin interrupción, informando y asesorando a todos los actores portuarios, siendo efectiva la intervención en varias ocasiones. Con datos solicitados al Servicio de Hidrografía Naval, se confeccionó la gráfica de la Tabla de mareas para el cálculo rápido de Navegación con calado restringido para el 2022, indispensable para la programación de los horarios de movimiento de los buques. Se mantuvieron regularmente reuniones con los operadores de las Postas de Inflamables para una mejor programación de los movimientos de buques. Durante la campaña de dragado 2022 se supervisaron minuciosamente los lugares de operaciones y descarga en vertederos de las dragas y toda la información recabada fue enviada diariamente al Área Dragado y Balizamiento para su control.





**SEGURIDAD PATRIMONIAL**

**PUERTO<sup>®</sup>  
BAHÍA BLANCA**



## CÁMARAS DE VIGILANCIA

Consideramos incorporar: En el año 2022 se integraron 42 cámaras y 3 domos que se incorporan a las 131 cámaras ya instaladas, totalizando 176 dispositivos (cámaras, domos) administrados en forma centralizada, realizando además el reemplazo de cámaras obsoletas. De esta forma se inició un trazado de líneas/zonas de intrusión eficientizando la generación de alarmas en zonas específicas en jurisdicción del puerto, administradas permanentemente desde el CCO.

## CENTRO DE MONITOREO ÁREA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

EL CENTRO DE CONTROL OPERATIVO del Área SYMA, consta de una sala de monitoreo de cámaras de CCTV, de

LPR y Sistemas de control Ambiental con personal las 24 horas; asimismo cuenta con oficinas para el personal del Área SyMA y de control de Ingreso; está equipado con todos los elementos necesarios para los procedimientos de comunicación en caso de evento de seguridad y medio ambiente.

La función del Centro Control Operativo tiene el objeto de monitorear la operatividad portuaria, estado de los accesos e ingresos del puerto, tránsito portuario y coordinar con los diferentes puestos de seguridad.





# SISTEMAS DE GESTIÓN

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

## SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO

El Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca reconoce la importancia de buscar la mejora continua en sus procesos, y posicionar a la organización como el puerto competitivo por excelencia.

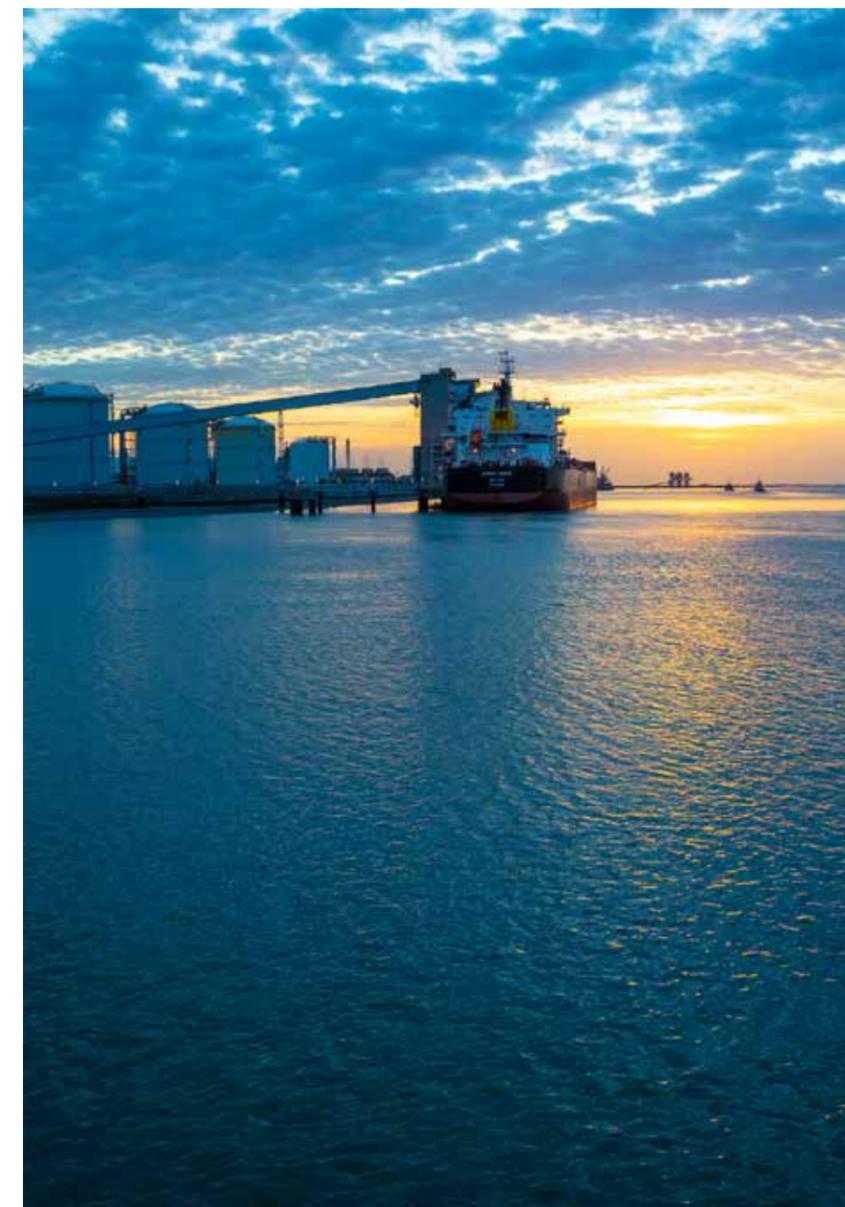
Para ello cuenta con herramientas que le permiten alcanzar estos objetivos, un ejemplo de ellos son los Sistemas de Gestión bajo las Normas ISO, que se encuentran certificados. Mediante los numerosos beneficios que se obtiene trabajando con ellos, las Normas ISO 9001, 14001 y 45001, permiten que se unifiquen esfuerzos en una única dirección, obteniendo una organización con una gestión eficaz y eficiente.

## AUDITORÍAS EXTERNAS

### TUV RHEINLAND

Luego de dos años donde las auditorías externas se realizaron en forma presencial, para ellos asistieron a la misma 2 auditores pertenecientes a la certificadora TUV Rheinland los días 1 y 2 de diciembre pasado. Los resultados obtenidos de los informes de las auditorías: 2da auditoría de seguimiento para el Sistema de Gestión de Calidad bajo Norma ISO 9001:2015, 2da auditoría de seguimiento para el Sistema de Gestión de Salud y Seguridad en el Trabajo bajo Norma ISO 45001:2018 y 1er auditoría de seguimiento del Sistema de Gestión de Medio Ambiente bajo Norma ISO 14001:2015. Se llevaron a cabo entrevistas con los distintos sectores de la organización para verificar la eficiencia de los procesos alcanzados por cada certificado.

La empresa certificadora presentó los informes de auditoría externa para los tres SG, y basada en los resultados de esta auditoría y el estado de desarrollo y madurez del sistema, otorgó al CGPBB los correspondientes certificados.



# ISO 9001

Sistema de Gestión de la Calidad

**Certificado**

Normativa de aplicación: **ISO 9001:2015**  
N° registro certificado: 01 10008 1427602

**Titular del certificado:** Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca  
Av. Guido sin. Pto. Ing. White  
8100 Bahía Blanca  
Argentina

**Ámbito de aplicación:** Administración Mantenimiento y Control de Espacios e Infraestructura Portuaria y Vías Navegables. Control y Gestión del Tráfico Marítimo (VTS). Prestación de Servicios Portuarios de Agua Electricidad Pasaje e Izaje dentro de la Jurisdicción del Puerto de Bahía Blanca.

**Validez:** Este certificado es válido desde 2018-01-20 hasta 2021-01-19  
Próxima certificación 2021

2020-01-10



TÜV Rheinland Argentina S.A.  
Calle 45 1° Piso - C1116AAA

# ISO 14001

Sistema de Gestión Ambiental

**Certificado**

Normativa de aplicación: **ISO 14001:2015**  
N° registro certificado: 01 10405 1409890

**Titular del certificado:** Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca  
Av. Guido sin. Pto. Ing. White  
8100 Bahía Blanca  
Buenos Aires  
Argentina

**Ámbito de aplicación:** Autoridad responsable de administración, mantenimiento, control de espacios comunes e infraestructura portuaria en áreas comunes y control de cumplimiento de condiciones de control en áreas concesionadas o permitidas del Puerto de Bahía Blanca.  
Coordinación y gestión del tráfico marítimo VTS (Vessel Traffic Service), mantenimiento de las profundidades y seguridad náutica de las vías navegables del sistema portuario de Bahía Blanca.  
Provisión de agua, electricidad, pasaje e izaje de cargas en la interfaz de sitios de uso público ubicados en Puerto Galván y Puerto de Ingeniero White del Puerto de Bahía Blanca.

**Validez:** Este certificado es válido desde 2019-05-28 hasta 2022-05-28  
Próxima certificación 2019

2021-01-12



TÜV Rheinland Argentina S.A.  
Av. Guido 542 7° Piso - C1465AA7

# ISO 45001

Sistema de Gestión de la Seguridad Ocupacional

**Certificate**

Standard: **ISO 45001:2018**  
Certificate Regist. No. 01 113 2029927

**Certificate Holder:** Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca  
Av. Guido sin. Pto. Ing. White  
8100 Bahía Blanca  
Buenos Aires  
Argentina

**Scope:** Authority responsible for administration, maintenance, control of common spaces and port infrastructure in common areas and control of compliance of contract conditions in licensed and under-permit areas of the Bahía Blanca port.  
Coordination and management of VTS (Vessel Traffic Service) maritime traffic, maintenance of depths and nautical safety of the navigable ways of the Bahía Blanca port system.  
Supply of water, electricity, weighing and hoisting of cargo in the interface of public use sites at the Puerto Galván and Puerto Ingeniero White of the Bahía Blanca port.

**Validity:** Proof has been furnished by means of an audit that the requirements of ISO 45001:2018 are met.  
The certificate is valid from 2021-04-08 until 2024-04-07  
First certification 2021

2021-04-08



TÜV Rheinland Argentina S.A.  
Av. Guido 542 7° Piso - C1465AA7



# GERENCIA DE INGENIERÍA

ÁREA DE INGENIERÍA Y ÁREA DE DRAGADO

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA



# ÁREA DE DRAGADO Y BALIZAMIENTO

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

## TAREAS DE DRAGADO

Entre los meses de mayo y junio de 2022 se llevó a cabo la 6ta campaña de mantenimiento de los sitios de los puertos Galván, Ing. White y Puerto Rosales, empleando la Draga WID DN 28. Las tareas se desarrollaron respetando el orden estipulado, iniciando los trabajos en Puerto Galván, luego en los sitios de Ingeniero White y por último finalizando los trabajos en Puerto Rosales. Previo a finalizar la Campaña, se dedicó algunos días de trabajo a los sitios más demandantes y con mayor velocidad de sedimentación, como suelen ser los sitios de Puerto Galván.

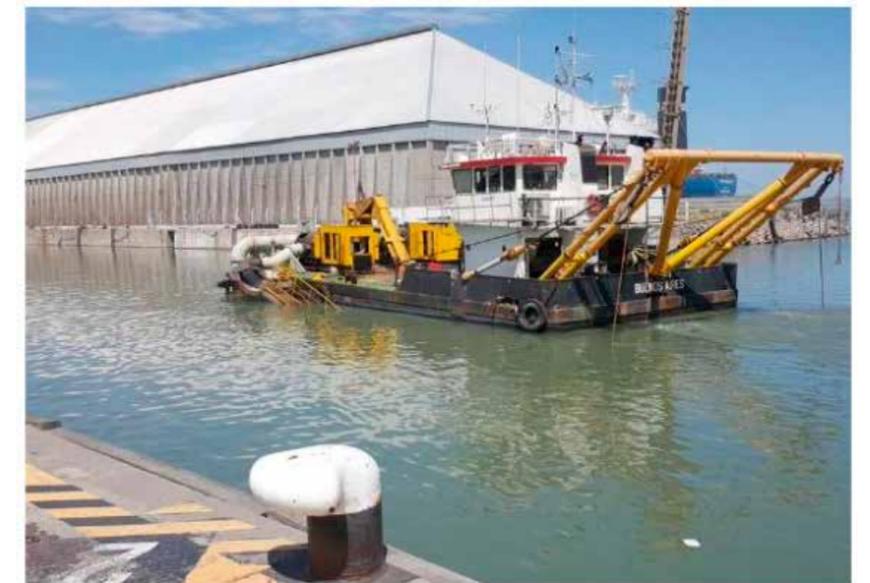
En diciembre inició una nueva Campaña de sitios de los puertos Galván, Ing. White y Puerto Rosales, tarea que sigue desarrollándose y la cual se estima terminará para fines de enero de 2023. A continuación, imágenes de la draga de inyección de agua empleada para trabajo en Sitios de Amarre y Puerto Rosales.

Asimismo, durante el año 2022 se realizó la 3ra campaña de mantenimiento del Canal Principal y de acceso a la Base Naval Puerto Belgrano. La draga empleada para dicha tarea fue la Draga de succión por arrastre ORTELIUS, la cual inició su tarea en el mes de agosto, trabajando hasta finalizar el dragado y sobre dragado de los canales en diciembre de 2022.

Las tareas de dragado se iniciaron en el Canal del Toro debido a la necesidad de restituir las profundidades rápidamente para garantizar un tráfico marítimo seguro. Luego se realizaron tareas en diferentes tramos del Canal Exterior, dividiendo las zonas de trabajo según kilometrajes del canal cada 5 kilómetros. Finalmente se realizaron las tareas en la Base Naval Puerto Belgrano y el Canal Interior en cercanías a la misma, entre los Km 16 y 20.

De acuerdo con lo comprobado en los relevamientos finales de la Contratista, corroborado por los relevamientos de

control propios del CGPBB, se procedió a la aprobación de la desmovilización de la Draga ORTELIUS en el mes de diciembre, tal lo mencionado precedentemente. A continuación, imágenes de la draga de succión por arrastre empleada en el Canal Principal y BNPB.



# RELEVAMIENTOS

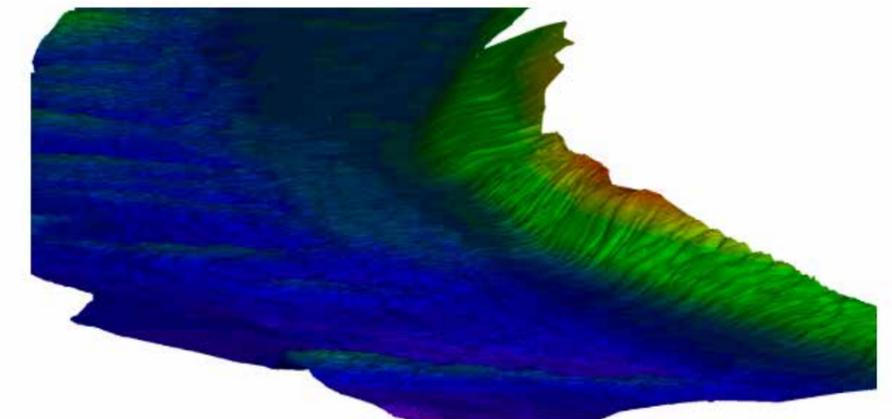
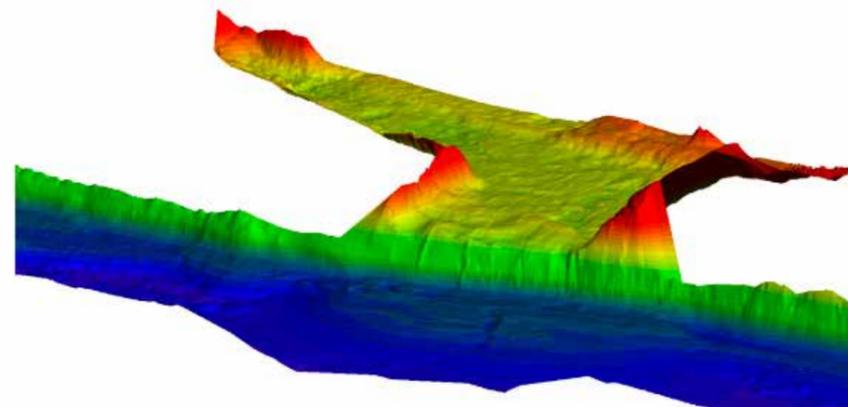
Se llevaron a cabo relevamientos batimétricos, tanto como inspección de obra participando de los levantamientos realizados por la Contratista, como aquellos realizados por el propio CGPBB con su personal y medios.

El personal técnico del Área asistió a la totalidad de los controles de inicio y fin de campaña de dragado realizados por la Contratista, pudiendo realizar un seguimiento del funcionamiento de los equipos e instrumentos de medición de profundidades y controlando los estados de marea, las condiciones hidrometeorológicas y las velocidades de relevamientos, entre otros.

De manera paralela, el Área de Dragado y Balizamiento realizó relevamientos batimétricos de control con equipamiento propio, a fin de contrastar con la información presentada por la Contratista y poder tener

un conocimiento acabado del estado del Canal Principal, sitios de amarre de los Puertos de Ingeniero White, Puerto Galván, Puerto Rosales y de la Base Naval Puerto Belgrano. Los datos recolectados en campo son procesados y luego volcados en planos batimétricos e imágenes 3D de los diferentes sectores, tal como se muestra en las siguientes imágenes.

En 2022 se efectuaron un total de 50 salidas relacionadas con las tareas de Inspección de Obra, y 12 jornadas de relevamientos de control con equipamiento propio, tanto durante las tareas de dragado, como para determinar la sedimentación entre campañas.



*Imagen 3D entrada a sitios de Cargas Generales (sup.) y Canal del Toro en inmediaciones del Par 13 (inf.)*

Imagen 3D entrada a sitios de Cargas Generales (sup.) t CanaldelToro en inmediaciones del Par 13 (inf.)

# BALIZAMIENTO

A lo largo de 2022 se realizaron un total de 25 salidas por parte de la Contratista para la ejecución de tareas de mantenimiento, con 40 distintas intervenciones sobre señales del sistema de balizamiento. Estas tareas incluyeron recambios o reparaciones in-situ de partes o elementos de las señales, recambio de boyas completas, fondeo de boyas nuevas por faltantes, reubicaciones y rescates de boyas, entre otros.

Durante el año se realizaron dos salidas destinadas exclusivamente a relevar el estado de cada una de las señales del sistema de balizamiento, la primera en marzo y la segunda en octubre. De esta manera, se pudo tener un conocimiento acabado del estado de las 74 señales, lo cual permitió programar las tareas de mantenimiento acorde a las necesidades evidenciadas en cada salida. Asimismo, al igual que todos los años, se fue coordinando con la Contratista

la actualización permanente del registro fotográfico de las señales. De esta manera, toda la información tomada de campo es volcada en un listado o tabla resumen con los elementos que efectivamente se desean reponer o recambiar para cada una de las señales, al mismo tiempo que se actualiza un archivo .kmz (Google Earth) que permite tener una visión general del estado del balizamiento.





**ÁREA INGENIERÍA, INFRAESTRUCTURA  
Y MANTENIMIENTO**

---

**OBRAS MAS RELEVANTES FINALIZADAS**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

## SISTEMA DE SEÑALÉTICA DEL PUERTO DE BAHÍA BLANCA

Se encuentra en proceso avanzado de la ejecución de la obra de provisión y colocación 44 carteles portuarios, con 5 tipos distintos de cartelería, incluyendo 1 cartel en cada acceso.

Valor: **\$23.000.000,00**



## AMPLIACIÓN ÁREA OPERATIVA PUERTO GALVÁN

Se realizó la licitación y obra de limpieza, aporte de suelo, nivelación, compactación de 2,2 Ha. Prolongación pluvial, alambrados y portón, camino de acceso e iluminación solar.

Valor: **\$ 55.000.000,00**



## MANTENIMIENTO BRAZO TEGRAL POSTA INFLAMABLE N° 3

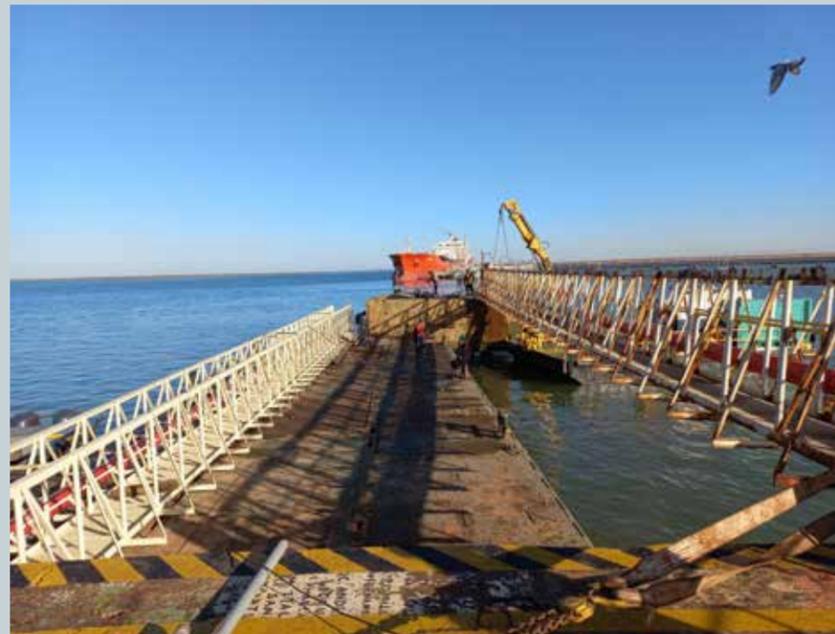
De acuerdo con las especificaciones técnicas realizadas por esta Área, se llevó a cabo la licitación y ejecución de las tareas de mantenimiento a ejecutar sobre brazo de carga marino "Tegral", instalado en posición N°2 de Posta de Inflamables N°3 de Puerto Galván.

Valor: **\$12.000.000**

# REPARACIÓN PASARELA DE CIRCULACIÓN TRAMO N°15

## POSTA DE INFLAMABLES

Se realizó la licitación del cálculo y la obra de provisión y montaje de la pasarela metálica de 30 m, con desmontaje-montaje de red eléctrica, de agua e incendio. Provisión de plataformas en acero galvanizado, monitor y válvula 10" de incendio. Valor: **\$ 18.000.000,00**





# ÁREA INGENIERÍA, INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

---

## TAREAS DE MANTENIMIENTO EN POSTAS DE INFLAMABLES PUERTO GALVÁN

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA



## **TRABAJOS PRE-ARRANQUE POSTAS INFLAMABLES**

Se contrataron equipos y personal idóneo en temas eléctricos a los fines de realizar un chequeo general eléctrico de la iluminación y fuerza motriz de las instalaciones de las Postas de Inflamables.

Valor: \$ 1.600.000,00

## **CAMBIO DEFENSAS POSTAS INFLAMABLES**

Se reemplazaron defensas averiadas y faltantes. Se contrató la provisión de Mano de Obra, Técnico en Seguridad, herramientas, hidrogrúa, andamios y lancha de apoyo para realizar el cambio de defensa en macizo de amarra 5 y 6 de Posta de Inflamables.

Valor: \$ 6.770.000,00

## **REPARACIÓN ILUMINACIÓN ZONA CLASIFICADA EN POSTAS 1, 2 Y 3**

Se contrató el servicio específico de la reaparición de las cajas defectuosas, realizando el recambio de bulones, burletes y/o la caja completa, dependiendo del estado. Esta contratación comprende además el desarme de cañerías y posterior armado y cableado, cambio de artefactos de iluminación colocando los nuevos a LED, como así también colocación de las puestas a tierra y el reemplazo de componentes menores de la instalación. Se limpiará y pintará accesorios oxidados, se solucionarán los circuitos con fugas eléctricas en la iluminación de posta 3 y se pondrán a tierra a los brazos de carga de la posta 1 que les falte, a los fines de entregar las instalaciones listas para su correcto uso.

Valor: \$ 2.500.000,00

## MONTAJE REFUERZOS TIPO B EN TUBERÍA DE RED CONTRA INCENDIO POSTAS INFLAMABLES

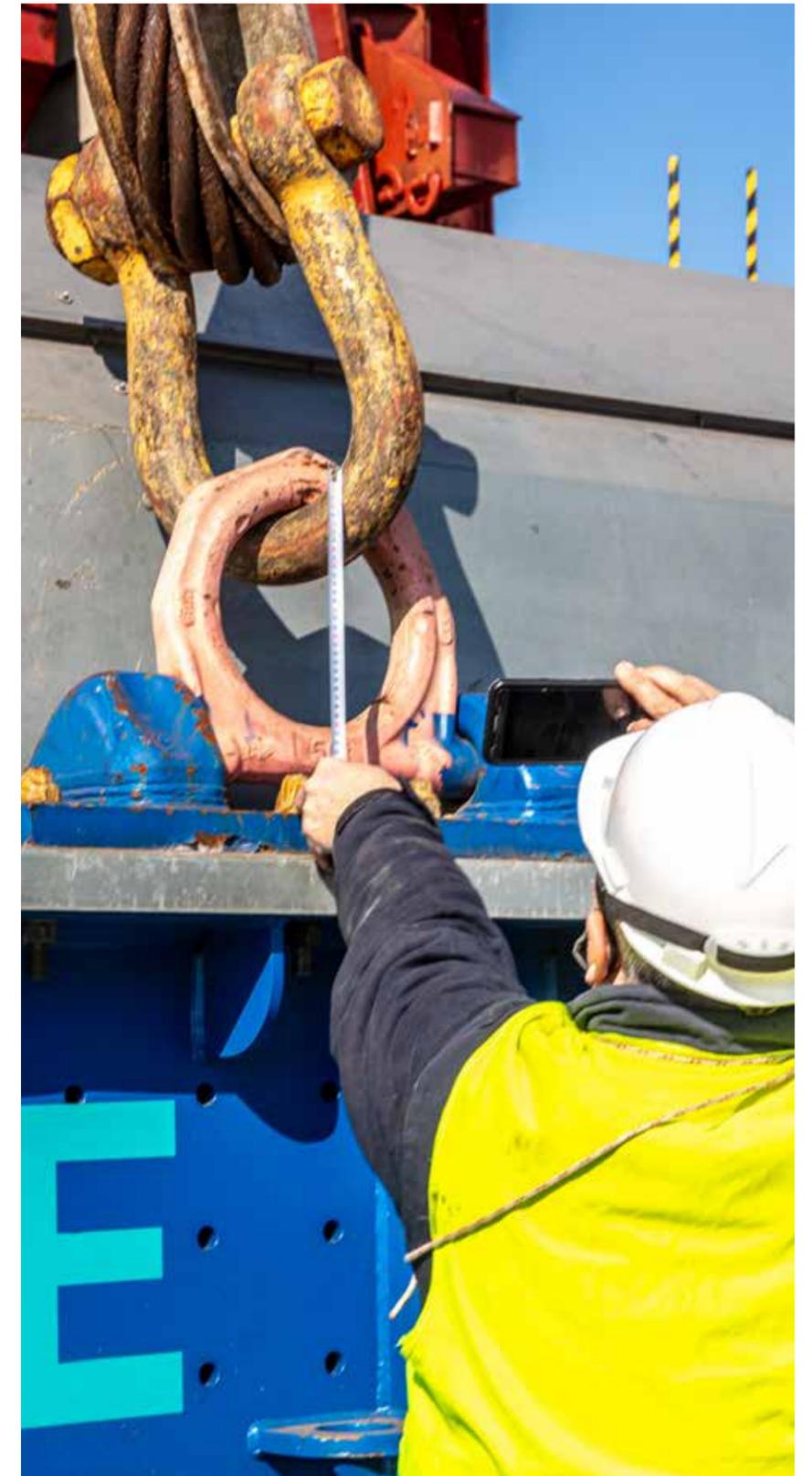
Se contrataron los servicios de mano de obra, materiales y equipos para realizar 10 refuerzos Tipo B sobrepuestos en la tubería de la red contra incendio soldados en todo su perímetro con tubo de 10" Schedule 40 con el apoyo del armado de andamios para realizar las tareas en forma segura y entrega de certificado de libre de gas.

Valor: \$ 13.900.000,00

## REPARACIÓN DE PÉRDIDAS CAÑERÍA AGUA POTABLE EN VIADUCTO Y POSTA 1

Se contrataron los servicios de mano de obra, materiales y equipos para realizar el cambio de 2,5 metros de tubería de 3" bridado en tubo Schedule 40 s/c con el apoyo del armado de andamios para realizar las tareas en forma segura.

Valor: \$ 560.000,00





# ÁREA INGENIERÍA, INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

---

OBRAS DE MAYOR RELEVANCIA EN EJECUCIÓN

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# CONSTRUCCIÓN PORTONES, CERCOS Y GARITA PUERTO GALVÁN

Elaborados los pliegos técnicos se procedió a la gestión licitatoria para la construcción de cercos olímpicos, portones, garita de vigilancia y trabajos varios en el ingreso de Puerto Galván a los fines de incrementar la seguridad patrimonial del sector. Esta obra se encuentra adjudicada y próxima a comenzar con su ejecución.

Valor: \$ 19.000.000,00

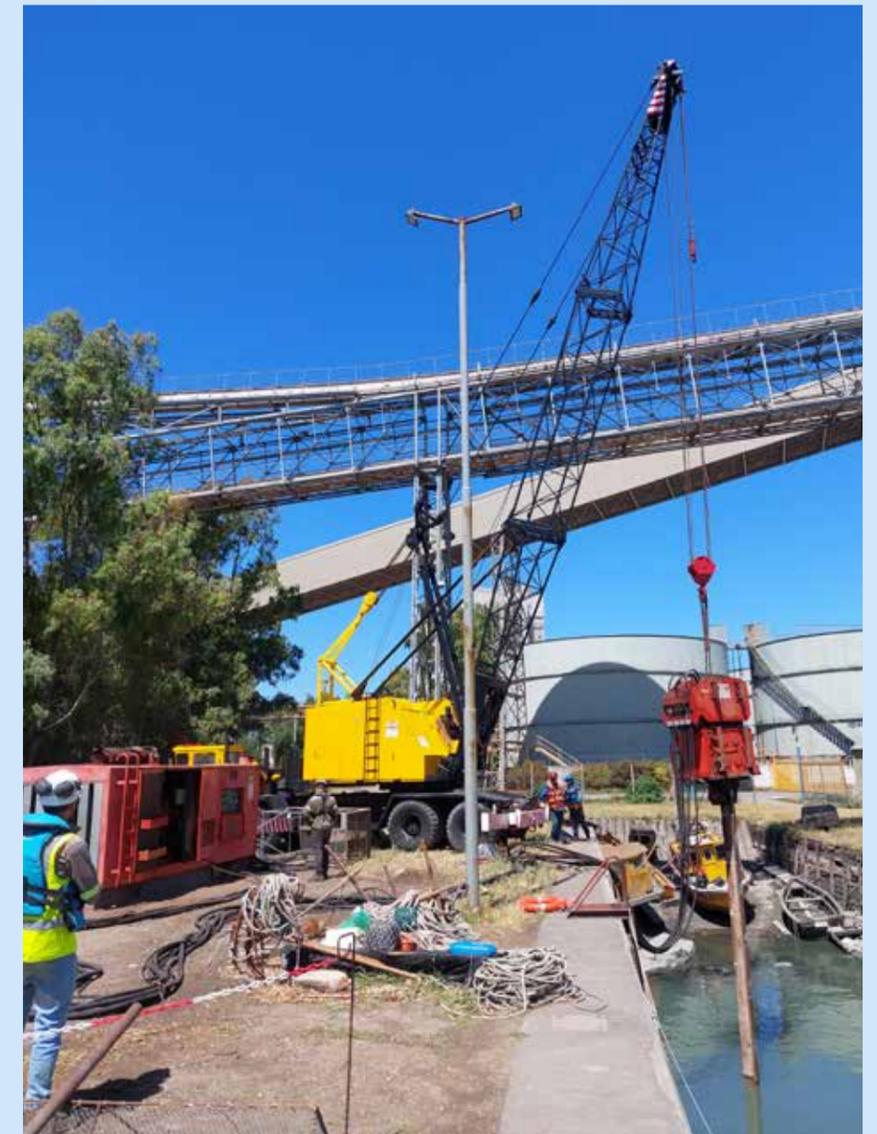


# REACONDICIONAMIENTO DÁRSENA DE PESCADORES

Se adjudicó la obra para la recuperación integral de la dársena de pescadores y la continuación del paseo portuario hacia la zona del muelle. Se comenzó con las tareas de la confección de la ingeniería ejecutiva, movilización y traslado de equipos, pruebas de hinca e instalación de obradores.

El proyecto contempla la demolición del muelle de madera existente y la reconstrucción de este mediante un tablestacado que se ubicará en la misma posición del frente de atraque del muelle demolido. Con esta obra se extenderá en paseo portuario actual en aproximadamente 120 mts.

Valor: \$ 185.000.000,00



## EXTENSIÓN DE VIDA ÚTIL RED CONTRA INCENDIO DE POSTAS DE INFLAMABLES

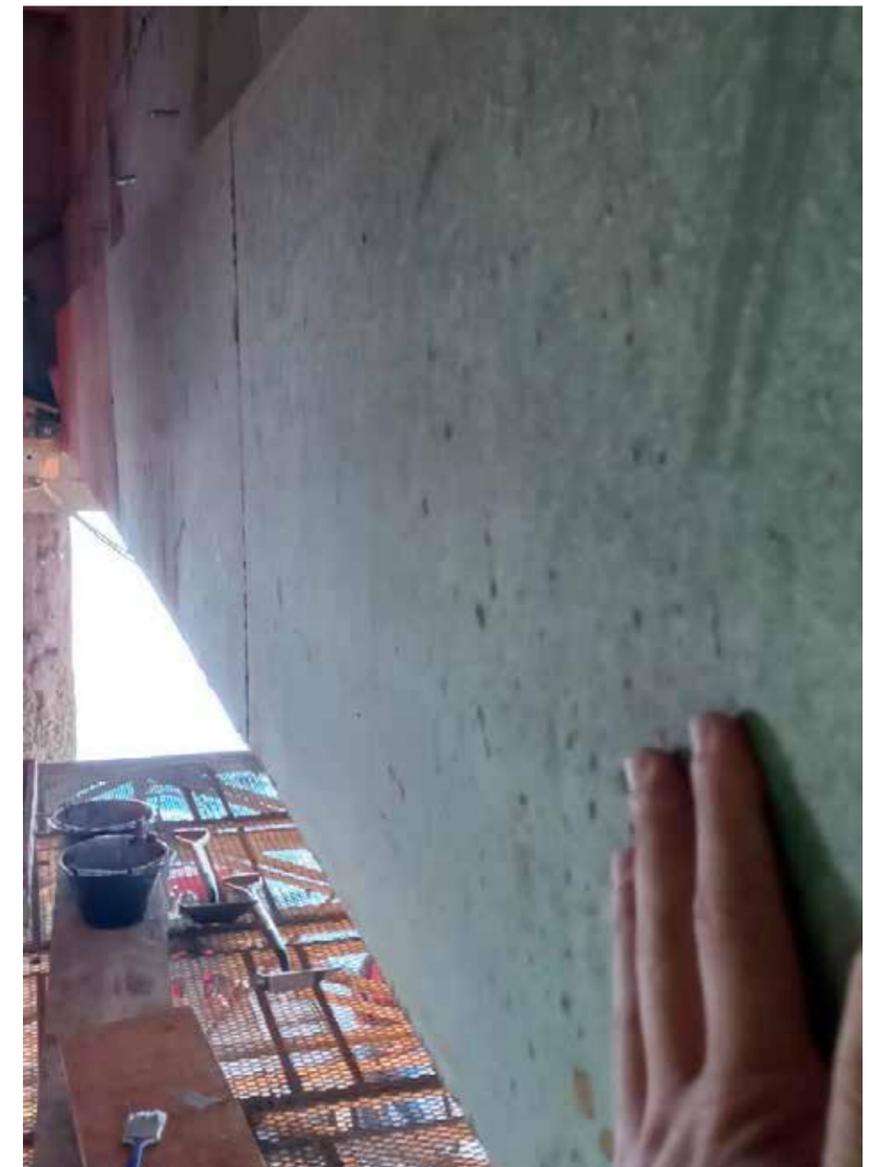
Se realizaron estudios, relevamientos a los fines de confeccionar los planos, planillas y pliegos para efectuar la obra de reemplazo de más de 400 metros de cañerías, provisión e instalación de monitores de incendio con lanza, reemplazos de columnas hidrantes estandarizadas para conexión de dos mangueras, se instalarán ánodos de sacrificio de cinc aluminio, se reemplazarán soportes que presentan pérdida de espesor y se efectuará prueba de estanqueidad según ASME B31.3 entre otras tareas. Ya se realizó el proceso licitatorio.

Valor: \$ 152.000.000,00

## REPARACIÓN ESTRUCTURAL MUELLE SITIO 21

Se encuentra en proceso de ejecución de la obra de reparación general de la parte inferior de la estructura del muelle del Sitio 21, se realizarán las tareas de hidrodemolición, pasivado de las armaduras, reposición de armaduras, colado de hormigón especial y revestimiento osmótico de vigas, mesas y losetas bajo el muelle.

Valor \$ 345.000.000,00



# PROYECTO INGENIERÍA RELLENO OESTE

Se realizó la licitación, adjudicación y el avance de las tareas para desarrollar los estudios de campo, la elaboración de la Ingeniería de Detalles y sus correspondientes Especificaciones Técnicas, todo ello tendiente a la ejecución de un conjunto de tareas vinculadas con la expansión portuaria en el lado Oeste de Puerto Galván, Puerto de Bahía Blanca. Este proyecto se encuentra en marcha, ya finalizaron las campañas de caracterización del suelo y se encuentra en elaboración la ingeniería de rellenos y estructura con un importante grado de avance.

Valor \$ 40.000.000,00

---



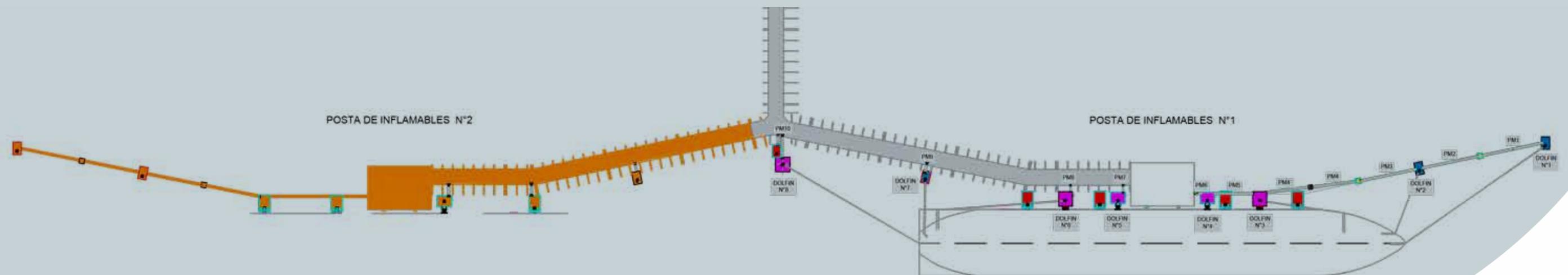
# REVAMPING DE POSTA DE INFLAMABLES N°1 DE PUERTO GALVÁN

Se realizaron los pliegos técnicos, planos y planillas para el llamado a licitación y se dio inicio al proceso que aún se encuentra en curso. Esta contratación comprende el completo relevamiento, realización del Proyecto Ejecutivo y la posterior construcción tendiente a la modernización y restauración íntegra de

la Postas de Inflamables N°1 y viaducto de acceso de Puerto Galván, en el Puerto de Bahía Blanca.

Se proponen diferentes intervenciones a las estructuras de la postas conforme su estado. Las estructuras de atraque presentan deterioros significativos, razón por la que se ha decidido reemplazar en su totalidad dichas estructuras. Las torres de amarre también presentan deterioros, pero con menor grado de avance, por tal motivo se prevé el refuerzo de ellas.

Valor: \$ 2.244.000.000,00



## COMPRA DE BRAZOS CARGADORES

Se realizó el llamado a licitación y adjudicación, para el diseño, construcción, fabricación y transporte para entrega de tres brazos de carga marinos (MLA) en las Postas de Inflamables N° 1 y 3 de Puerto Galván. En tal sentido, previo a esto, se confeccionaron los pliegos, planos, planillas técnicas y toda documentación necesarios para establecer los criterios de calidad, alcances y especificaciones de los brazos. Así mismo la empresa contratista ha realizado los estudios de las estructuras de los sitios a los fines de dimensionar los medios de unión conforme el dimensionado de los brazos.

Valor: \$ 360.000.000





# ÁREA INGENIERÍA, INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

---

OBRAS EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

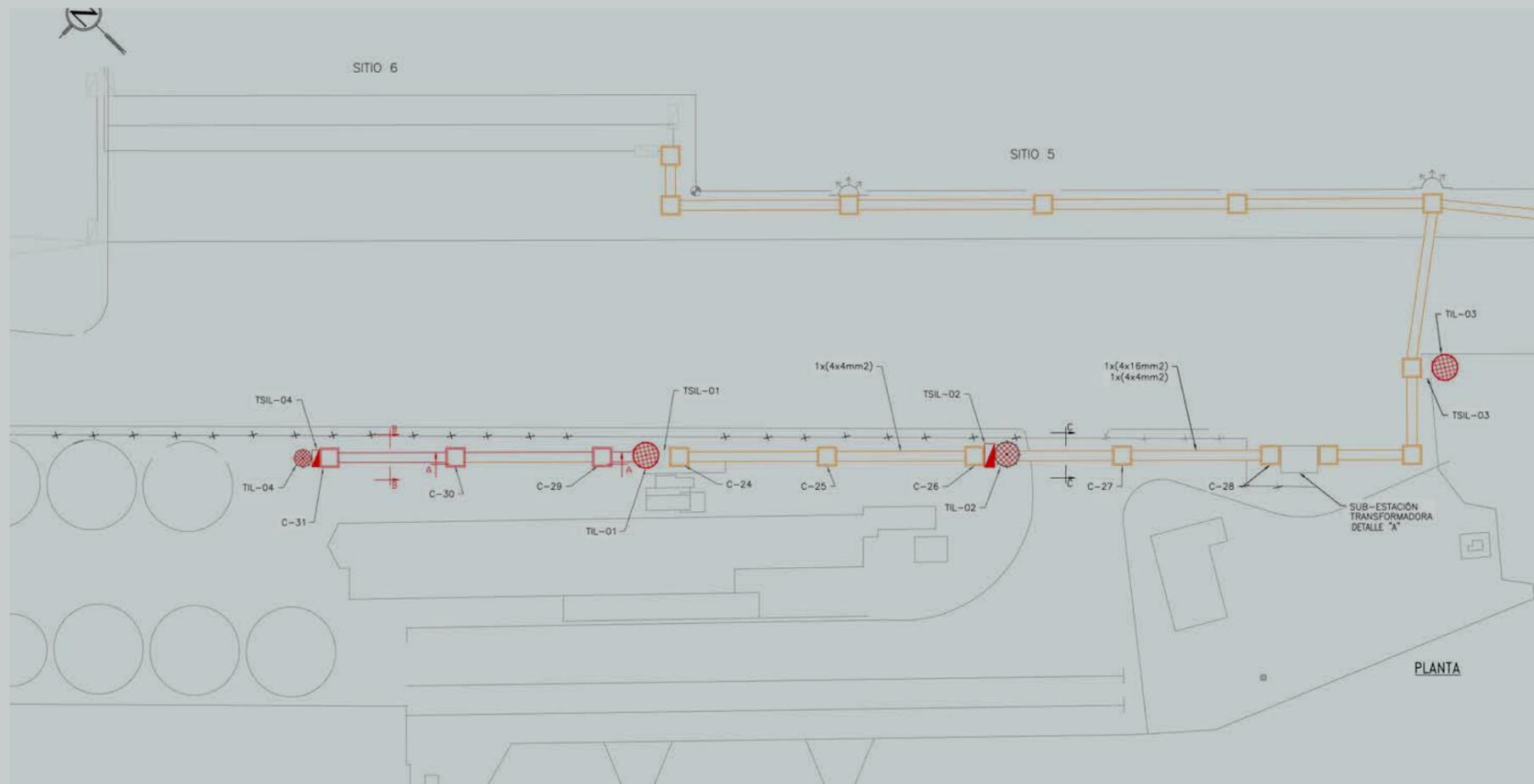
PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# TORRE DE ILUMINACIÓN SITIOS 5 Y 6

Se encuentra en curso el proceso licitatorio para las obras para la adecuación de la iluminación de los sitios 5 y 6 de Puerto Galván, mediante la instalación de torres de 25 metros de altura con barquilla perimetral en cada sitio, adecuación de los tableros de

comando existentes, y trabajos anexos, para garantizar una adecuada visión nocturna en la operativa portuaria y cumplir con las normas vigentes.

Valor: \$ 16.000.000,00



# MEJORA DE PAVIMENTOS PORTUARIOS

Se confeccionaron los pliegos y planos que describen los trabajos de reparación de pavimentos de hormigón armado y tratamiento de fisuras, reparación de pavimentos de concreto asfáltico, construcción cañero y reparación de pavimentos en paso a nivel de ferrocarril a realizarse en el Puerto de Ingeniero White y Puerto Galván.

Valor: \$ 45.000.000,00



## INGENIERÍA RECONSTRUCCIÓN MUELLE GRAL. CERRI

Se desarrollaron los pliegos de especificaciones técnicas para establecer los lineamientos para la contratación de los servicios técnicos para elaborar el relevamiento, la ingeniería de detalle, memorias descriptivas y de cálculo, pliegos de especificaciones técnicas, cómputo de materiales y presupuestos para la reconstrucción de 82,5 metros lineales del muelle de pesca en Gral. Cerri.  
Valor: **\$ 18.000.000**



## REPARACIÓN GENERAL DEL ESTADO DE PASARELAS EN LAS POSTA DE INFLAMABLES NRO 1 Y 2.

Se contrató a una firma especializada en el rubro para llevar adelante el recambio de piezas y pisos que se encuentran en un estado de deterioro severo y luego se repintarán las estructuras.

Valor **\$ 52.600.000,00**

## INGENIERÍA MUELLES ECOTURISMO

Se realizaron los pliegos y planos para llevar adelante la Licitación de la Ingeniería de Detalle Muelles Ecoturismo con el objeto establecer los lineamientos para la contratación de los servicios técnicos para elaborar la ingeniería de detalle, memorias descriptivas y de cálculo, pliegos de especificaciones técnicas, cómputo de materiales y presupuestos de tres muelles embarcaderos peatonales a construir dentro de la zona portuaria. Dichos muelles estarán emplazados en las siguientes ubicaciones:

Club Náutico Bahía Blanca

Islote del Puerto

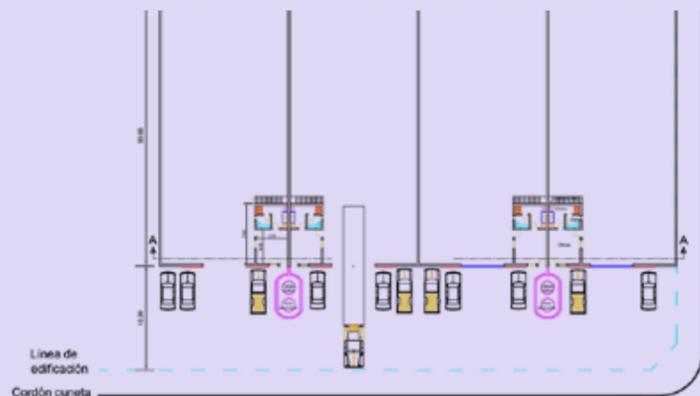
Paseo Portuario (Etapa II)

Valor: **\$ 38.000.000**

## CONSTRUCCIÓN DE CUATRO NAVES INDUSTRIALES PUERTO DE INGENIERO WHITE

Se realizaron los pliegos técnicos, planos para la construcción de cuatro naves industriales, ubicadas en la intersección de las calles 7 y Pilling del Puerto de Ingeniero White. El objeto de los presentes trabajos es la contratación de la ingeniería de detalle y la provisión de materiales, mano de obra, equipos y herramientas para la construcción total de las naves, con sus correspondientes oficinas e instalaciones complementarias, destinados a depósitos.

Valor: \$ 137.000.000



## CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA DE PUERTO GALVAN

Se está llevando adelante la licitación para la construcción de toda la red de agua de Puerto Galván, previa confección del pliego y planos por parte del Área de Ingeniería. Se realizará la renovación mediante la modalidad de contratación EPC (Engineering – Procurement - Construction), procurando que el diseño se alíne a los más altos estándares de gestión de activos físicos (ISO 55000) y estándares internacionales específicos (AWWA). Se pretende un diseño de alta confiabilidad y alta mantenibilidad con 2 grandes anillos en Postas de Inflamables y sector de Muelles de Cargas Generales, capacidad de control de primer nivel, aumento de capacidad de transporte y almacenamiento, entre otras mejoras.

Valor: \$ 500.000.000,00

## RECAMBIO DE BULONES FUSIBLES DE BOLARDOS EN POSTAS 1 Y 2

Se realizaron los pliegos para llevar adelante el recambio de los bulones fusibles de los 14 bolardos que componen el sistema de amarre de Postas 1 y 2. Así mismo se sellarán las uniones entre la placa base y la estructura de hormigón, la placa base con la placa del hongo del bolardo y por último los huelgos de las tuercas. Esto se realizará respetando las ventanas de operación de postas.

Valor: \$ 24.000.000,00

## **NUEVO PROYECTO DE MUELLES DE ELEVADORES. WHITE 2030**

Se realizaron los pliegos para un nuevo proyecto en la zona de los elevadores de Ingeniero White donde se plantea un recorrido peatonal que permita, en condiciones de confort, seguridad e interés, abordar un área protagonizada por los edificios de la Usina General San Martín, los elevadores de la ex Junta Nacional de Granos, los restos del muelle de los elevadores y la interacción de las construcciones del medio portuario con el entorno natural inmediato.

Valor \$ **280.900.000,00**

## **RELOCACIÓN VIVERO INGENIERO WHITE. WHITE 2030**

Se realizaron los pliegos, planos y planillas para llevar adelante el Concurso de Precios de los trabajos para reubicación del vivero, ubicado en la calle Harris 3600 de la localidad de Ingeniero White

con el objeto de liberar el terreno donde se encuentra el vivero actualmente, reubicándolo en el terreno adyacente, donde actualmente se ubica el corralón/depósito de la delegación municipal, liberando el sector para la obra de ampliación del "Hospital Menor Ingeniero White". El proyecto cuenta con las mismas comodidades que el actual sumándole algunas mejoras. Valor: \$ **24.000.000,00**



## **RE-ENCARPETADO CALLES B° BOULEVARD. WHITE 2030**

Se realizaron los pliegos, planos y planillas, proceso licitatorio y contratación de la obra de reencarpetamiento asfáltico, bacheo de 6 cuadras y el pavimento hormigón de 3 calles barrio Boulevard.

Valor \$ 28.100.000,00



## **CONSTRUCCIÓN PLAZA SALADERO. WHITE 2030**

Se realizaron los pliegos, planos y planillas para llevar adelante la Licitación de una plaza/parque en el Barrio El Saladero,

entre el cruce de la calle Reconquista y la Ruta Nacional 252, en Ingeniero White.

El objeto de esta obra es ofrecer un espacio público de calidad para el disfrute de la población local. La nueva configuración plantea el desarrollo de un espacio público de calidad con equipamiento

variado: cancha de fútbol 7/8 de césped sintético, una senda peatonal, un playón de hormigón multifunción, gimnasio al aire libre, juegos infantiles, parrillas, áreas de estar, etc.

Valor: \$ 90.000.000,00



# CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL ESTUARIO DE BAHÍA BLANCA

Se encuentra en curso la licitación para esta obra que de acuerdo a las especificaciones técnicas comprende los trabajos para recuperación del viejo Galpón 10 de Puerto Galván y crear allí un Centro de Interpretación del Estuario de la bahía Blanca, en inmediaciones de la estación de Rescate de Fauna Marina Guillermo "Indio" Fidalgo.

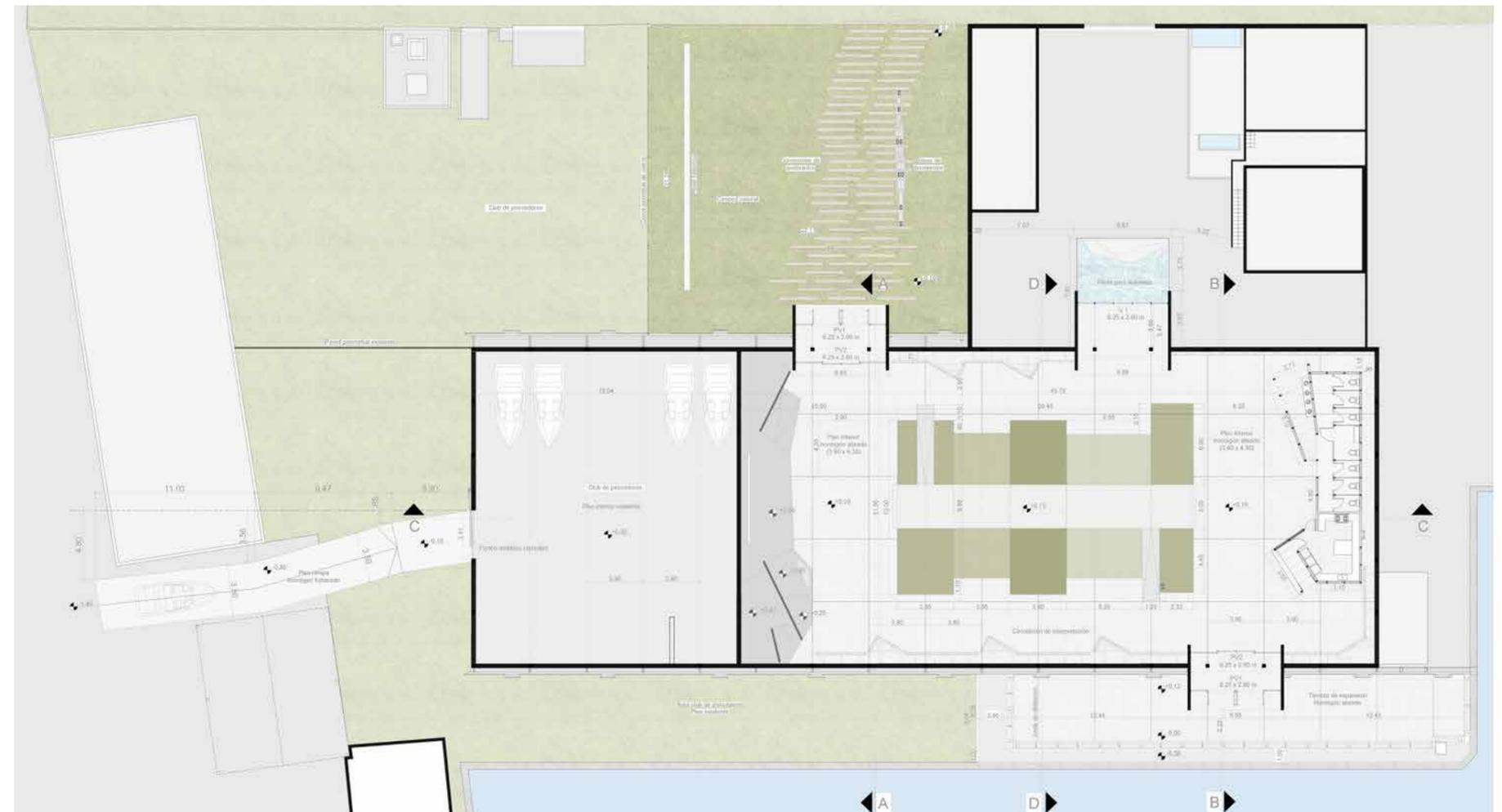
El proyecto aprovechará ciertas condiciones de la construcción existente, pero las adecuará conforme el nuevo uso y las exigencias de habilitación actuales. Con el mismo concepto de reciclaje, en principio, se van a reutilizar materiales provenientes de otros edificios.

El centro del espacio será un sector de exposición, el cual no es accesible sino

mediante una pasarela central a la cual se accede desde 2 rampas. La pasarela metálica permitirá recorrer el sitio desde arriba sin apoyarse en el suelo. Estas serán estructuras metálicas, en donde se utilizarán en gran parte materiales que ya cuenta el CGPBB y que están disponibles para su utilización. También

desde el interior podrá verse la pileta de animales en recuperación que estará en el límite con la Estación de Rescate de Fauna Marina Guillermo "Indio" Fidalgo, la que puede ser sin duda un atractivo muy especial.

Valor: \$ 59.000.000,00



A photograph of a red wooden wall. A bird is flying in the lower-left quadrant. A circular hole is visible in the wood. A graphic overlay of blue and orange chevrons is positioned in the upper-right quadrant. The background is split into a red wooden texture on the left and a solid blue area on the right.

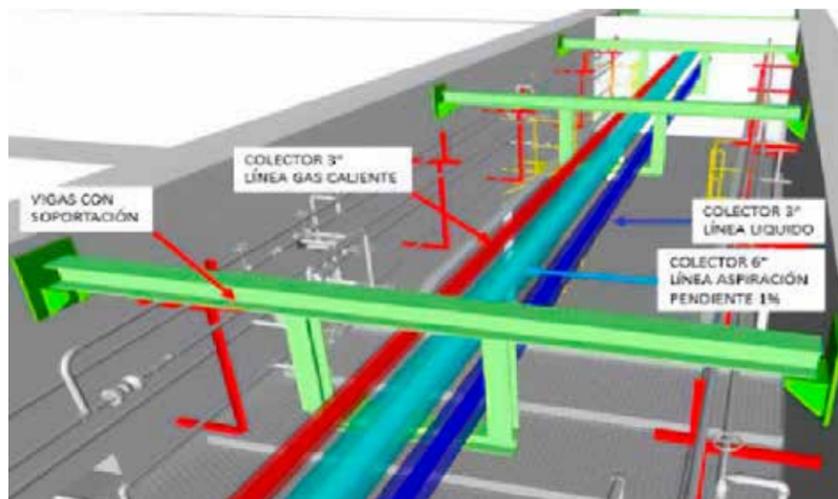
# OBRAS Y PROYECTOS DE MANTENIMIENTO

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

# CAMBIO CAÑERÍA AMONÍACO PUERTO FRÍO

En base al diseño realizado por la firma consultora especialista en sistemas de frigoríficos industriales se confeccionaron los pliegos, planos y planillas de la renovación de cañerías, aislación, válvulas, motores, instalación eléctrica, etc. para la renovación de todo el sistema de amoníaco en las instalaciones de Puerto Frío. En el presente año se llevó adelante las primeras gestiones del concurso de precios para contratar a una firma constructora especialista en dicho tema.

Valor \$ 90.000.000,00



## ADQUISICIÓN DE BARREDORA

Se realizaron las Especificaciones Técnicas que contemplan las características de barredora autopropulsada para limpieza de calles en instalaciones del CGPBB. Asimismo, se llevó adelante el Concurso de precios para la obtención de ésta.

Valor: \$ 45.000.000,00

## COLOCACIÓN Y PINTURA DE BARANDAS GALPONES EVENTOS

Se realizaron los Pliegos, Especificaciones Técnicas, concurso y se llevó a cabo al obra de protección contra caídas a las personas que circulan en los galpones de eventos, a través de la colocación de barandas, al desnivel que presentan los galpones en su fachada sobre calle Salustio. Estos ubicados en el puerto de Ingeniero White.

Valor: \$ 1.500.000,00



## ADECUACIÓN EDIFICIO SENASA PUERTO INGENIERO WHITE

Se confeccionaron las Especificaciones Técnicas para las tareas necesarias de adecuación interior y exterior del edificio situado en calle Salustio esquina Av de las Colectividades. En el edificio existente se realizarán nuevas oficinas, sanitarios, cocina, etc como así también obras exteriores como veredas, rejas y pintura general del edificio.

Valor: \$ 14.000.000,00

## PINTURA DE MUELLES Y COLOCACIÓN DE BARANDA

Se realizaron los Pliegos, Especificaciones Técnicas, concurso y la ejecución de trabajos de pintura reglamentaria al borde del muelle y colocación de barandas en el Sitio 5 de Puerto Galván.

Valor: \$ 2.600.000,00





**GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN  
Y FINANZAS**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

**INGRESOS TOTALES EN U\$D**

**70,088,900**

**EGRESOS TOTALES EN U\$D**

**50,068,881**



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL EN USD
FACTURACIÓN	5,040,627	5,993,047	4,019,792	6,620,001	7,112,812	6,233,579	6,980,159	6,973,679	5,954,562	6,091,454	4,488,280	4,580,908	70,088,900
GASTOS	2,781,153	1,906,635	2,781,441	2,660,619	3,071,707	9,213,148	2,819,158	5,055,977	7,941,954	2,752,618	3,381,654	5,702,817	50,068,881

Costo Laboral sobre Ingresos

**14%**

% de Gastos de Dragado y Balizamiento sobre Egresos

**42%**

Ingreso en USD por Tonelada

**2,2**

Costo en USD por Tonelada

**1,6**

Inversiones en USD

**21,4**  
millones

# IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN (ERP) IFS

El principal objetivo alcanzado en 2022 fue sin lugar a dudas la de liderar la implementación del nuevo sistema de gestión (ERP) IFS, este sistema fue implementado en Julio 2020 y durante el 2022 se ha trabajado en los siguientes puntos:

## TAREAS PREVIAS A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PORTAL DE PROVEEDORES (FASE II).

Funcionalidades cubiertas durante el 2022 referidas al Portal de Proveedores:

*Customización y adaptación del Portal al Régimen de Contrataciones.*

*Definiciones y parámetros para armar la customización.*

*Necesidad de recursos humanos para la atención y mantenimiento de este Portal.*

Todas estas funcionalidades fueron incorporadas de acuerdo con lineamientos de políticas de transparencia e integridad iniciadas a fines de 2020 en conjunto del Puerto de Bahía Blanca y Poder Ciudadano.

## OTRAS ACTIVIDADES SOBRE EL ERP IFS

Además de lo mencionado, durante 2022 se comenzó a diseñar y diagramar la implementación de las siguientes nuevas funcionalidades:

Centro de Contrataciones

Evaluación de Proveedores

Portal de Clientes

Reconversión Pesquera

Control Presupuestario





**GERENCIA DE DESARROLLO  
DE NEGOCIOS**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

## **PROYECTOS LIGADOS AL DESARROLLO DEL SECTOR DE OIL&GAS – VACA MUERTA**

Se trabajó en distintos proyectos destinados a incrementar la capacidad de almacenamiento, procesamiento y operación de distintos productos ligados al sector de Oil&Gas.

En este sentido, a lo largo del año 2022 se mantuvieron reuniones de trabajo con diversas empresas vinculadas a la actividad con relación a proyectos concretos que se encuentran en análisis, en particular para la exportación de petróleo y gas licuado a través del Puerto.

### **PROYECTO YPF-PETRONAS**

Realización de diversas reuniones y encuentros a lo largo del año con los equipos técnicos y comerciales de YPF y

Petronas en pos de avanzar en los estudios necesarios para confirmar la factibilidad del proyecto de inversión orientado a la exportación de gas natural licuado. .

## **PROYECTOS DE AMPLIACIÓN EN EL SECTOR DE GRANOS, FERTILIZANTES Y CARGAS GENERALES**

Análisis de distintos proyectos, orientados a ampliar la capacidad de almacenaje y la infraestructura logística granaria y de cargas generales, con el objetivo de incrementar el volumen operado y ampliar el hinterland portuario.

A su vez, análisis y trabajo sobre proyectos para la producción y operación de fertilizantes.

Firma de convenios de confidencialidad para el intercambio de información relativa a nuevos proyectos.

## **EXTENSIÓN CONTRATO CONCESIÓN CARGILL Y ESCISIÓN PLANTA ACEITERA**

Culminación del proceso de prórroga del contrato de concesión de Cargill en el Puerto de Bahía Blanca y análisis y definición del proyecto de escisión de la planta aceitera de Cargill a favor de Viterra. Exitosa gestión sobre proyectos que involucran inversiones por cerca de USD 60.000.000

### **DESARROLLO FERROVIARIO PUERTO BAHÍA BLANCA**

Se realizaron reuniones con autoridades del Ministerio de Transporte de la Nación y la Agencia de Bienes del Estado (AABE) para evaluar temas relacionados con el estado actual de la infraestructura

ferroviaria y posibles proyectos de inversión en la región.

Realización de estudios y análisis sobre el desarrollo de la accesibilidad ferroviaria al Puerto y el desarrollo y mejoramiento de trazas ferroviarias, entendiendo al FFCC como un elemento central para potenciar el desarrollo del volumen de cargas.

## **PARTICIPACIÓN CGPBB EN CONSORCIO H2AR Y LA ALIANZA GLOBAL DE PUERTOS**

Participación activa en diferentes reuniones y eventos realizados por el Consorcio H2AR (liderado por Y-TEC) y en la Global Ports Hydrogen Coalition, con el objetivo de explorar alternativas de desarrollo del hidrógeno como fuente de energía, siendo el Puerto de Bahía Blanca un actor de potencial trascendencia debido a características propias que poseen muy pocos puertos en el mundo.

Reunión con representantes del Puerto

de Rotterdam en la embajada de los Países Bajos para avanzar en un memorándum de entendimiento entre los Puertos para el desarrollo del hidrógeno como vector energético.

## **SMARTPORT LAB CHALLENGE 2022**

Concurso de ideas de innovación abierta con el propósito de convocar a emprendimientos, Pymes de base tecnológica y grupos de investigación de Argentina, que puedan desarrollar, adaptar o aplicar soluciones innovadoras de alto impacto vinculadas a desafíos tecnológicos dentro del sector logístico portuario. Este año el foco estuvo en proyectos que colaboren con la descarbonización de la operatoria portuaria. El premio consistió en \$1.500.000 para cada grupo ganador, un programa de aceleración y el acompañamiento del equipo profesional del CGPBB en el desarrollo de un prototipo para implementar una prueba piloto.

Los proyectos seleccionados fueron:

### **LILLO TRACK**

Sistema de monitoreo de cargas refrigeradas, que faciliten el monitoreo y garanticen la calidad de lo transportado y sirva de apoyo para toma de decisiones.

### **BIORREFINERÍA DE MICROALGAS**

Se trata de una propuesta que revaloriza los agentes contaminantes a través de microalgas por lo que resulta de gran utilidad para compensar las emisiones generadas por la operatoria portuaria y para el medio ambiente.

### **NANOSORB**

Sistema filtrante basado en nanotecnología para el tratamiento de agua contaminada.

### **PLATAFORMA PARA DETECCIÓN DE FUENTES/SUMIDEROS DE CO2**

para identificar áreas de fuente y/o sumidero de CO2 en el entorno del estuario.

En la categoría intraemprendedor fue seleccionado un proyecto de realidad aumentada para afianzar la relación ciudad-puerto y promover el cuidado del medio ambiente



# RECURSOS HUMANOS

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

## ESTRUCTURA 2022

En línea con el **crecimiento portuario, la fuerza de trabajo del Consorcio se incrementó en un 38%**, sumando profesionales del rubro de la tecnología, medioambiente, entre otros.

Se continúa apostando al desarrollo y crecimiento profesional de las personas en el Consorcio, generando un incremento del 12% en promociones internas que implican mayores responsabilidades y nuevos desafíos.

### POSTA DE INFLAMABLES

Recursos Humanos acompañó una de las decisiones más importantes del Consorcio, asumiendo la administración y gestión del personal para mantener y asegurar la fuerza laboral responsable de la operatoria en la posta de inflamables.

## FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN

Se destinaron **más de 7800 horas de capacitación**. Se participó en más de 95 capacitaciones tanto en modalidad virtual y presencial, de las siguientes temáticas: Herramientas tecnológicas; Inglés; Gestión portuaria; Gestión de seguridad; entre otros cursos.

### PROGRAMA DE LIDERAZGO

para fortalecer las habilidades blandas y acompañar al equipo de jefaturas se desarrolló un programa a medida para el trabajo en distintos ejes: la confianza, empatía, compromiso, responsabilidad, resultados, reuniones productivas comunicación y así conformar un equipo de alto rendimiento.

La capacitación de cierre tuvo lugar en Sierra de la Ventana, en el cual se revisaron propósitos y se definieron objetivos para los próximos encuentros de líderes.

## PROGRAMA DESARROLLO DE MUJERES LÍDERES EN LA ACTIVIDAD PORTUARIA

se brindaron 5 encuentros con el objetivo de fomentar el desarrollo de habilidades de gestión y conducción de equipos de trabajo en el marco de las actividades portuarias.

### JORNADAS DE EMPLEO CON FOCO EN ESTUDIANTES

Participación en la VII Jornadas de Empleo de la Universidad Nacional del Sur, junto con otras organizaciones y jóvenes de la comunidad educativa superior.

Se dialogó acerca de la misión, los objetivos y las áreas de trabajo del Consorcio del Puerto; el portal web donde cargar el CV los canales de búsqueda y reclutamiento, además de las oportunidades de postulación laboral.

## CHARLAS INTERÁREAS

Se acompañó en la programación de charlas para dar a conocer la actividad de distintas áreas en el Consorcio:

El compromiso del área de Ingeniería con el desarrollo del Puerto de Bahía Blanca.

El rol del área de Concesiones.

Resultados y desafíos de la huella de carbono - Calidad y Medio Ambiente.

---

## PROGRAMA DE BIENESTAR

### HACIA UNA CULTURA DE HÁBITOS SALUDABLES

Durante tres meses (marzo a junio) se implementó el primer **programa de bienestar**, en conjunto con el equipo Exponential para la incorporación de

hábitos de alto rendimiento saludables en el personal, haciendo uso de las instalaciones del Dow Center para la **práctica de básquet** dos veces a la semana, coordinado por entrenadores profesionales.

Durante dos meses se llevaron a cabo talleres de **respiración** dos veces por semana en el Consorcio, para favorecer la concentración, la gestión de las emociones y contribuir al bienestar de las personas.

Para ello se desarrollaron distintas **actividades y charlas** de bienestar en las organizaciones; hábitos saludables; postura; hidratación.

Acompañando el proceso de transformación cultural para el movimiento, se intervino el espacio con pelotas de esferodinamia en cada oficina y se dispuso cartelera para alentar el uso de escaleras.

Además, se hizo **entrega de botellas térmicas** para construir el hábito de hidratación y reducir el uso del plástico.



A close-up photograph of several thick, braided ropes. The ropes are primarily blue and orange, with some sections appearing frayed or worn, revealing a lighter, fibrous interior. The ropes are intertwined and fill most of the frame. On the right side, there is a dark blue geometric shape that overlaps the ropes and extends towards the top right corner.

**AREA PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO  
Y PROYECTOS ESPECIALES**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**



**AREA PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO  
Y PROYECTOS ESPECIALES  
PROYECTOS FINALIZADOS**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

# PLAN MAESTRO

Durante el año 2022 se ha finalizado la confección del Plan Maestro Integrador, encontrándolo a la fecha en análisis por el Directorio del CGPBB para su aprobación.

El CGPBB desempeña un rol fundamental en el desarrollo espacial del Complejo Portuario Industrial de Bahía Blanca, en donde el Plan Maestro constituye una herramienta para el desempeño de dicho rol. El objetivo del PM es: definir los distintos usos del suelo para cada etapa de desarrollo según la evolución del entorno y el requerimiento de áreas para cada segmento de carga y áreas de usos comunes, tales como la circulación general, edificios corporativos, espacios verdes, servicios, etc.

Consiste en la traducción de los volúmenes de carga esperados para cada horizonte temporal y cada escenario, junto con las metas propuestas en la Visión Portuaria y la estrategia comercial del CGPBB.

Se integra a la planificación estratégica del puerto del siguiente modo:



## FOROS PUERTO ABIERTO

Durante el año 2022 se ha continuado con la iniciativa de Puerto Abierto a través del desarrollo de foros participativos con las instituciones representativas de la ciudad.

De esta manera, ha seguido vivo el proyecto iniciado en el año 2020 y mantenido hasta la actualidad, de realizar una serie de encuentros programados para fortalecer lazos y generar consensos con la comunidad, bajo la modalidad presencial, que durante este año tuvo la particularidad de acercarse a diferentes locaciones de la ciudad, visitando lugares representativos de la actividad nucleadora de cada foro.

A través de los mismos, se busca alcanzar una sinergia con cada sector, interviniendo en la búsqueda de un plan integral de desarrollo y expansión, habiendo participado de los mismos más de 150 personas.



## PLAZA BARCO

SECTOR LINDERO AL  
EDIFICIO DEL CGPBB

Este proyecto contempla el objetivo de ampliar el espacio lúdico de interacción física y psíquica del paseo portuario de Ingeniero White, ofreciendo un juego temático para niños, un espacio de descanso para adultos y un sistema de cercado e iluminación que brinda seguridad al sector.



## MEJORAS EN EL MUSEO DEL PUERTO

Se proyectó la obra de construcción de un soporte “cuna” para una lancha de pesca artesanal restaurada.

La embarcación “Nueva Lucía” reemplazara al “Águila Blanca” que no se encontraba en buenas condiciones. La citada nave será trasladada y colocada en el frente del Museo del Puerto (calle Guillermo Torres, esq. Cárrega – Ing. White) durante los primeros meses del año 2023.



# ILUMINACIÓN PÚBLICA BARRIO BOULEVARD

Con la premisa de obtener una iluminación eficiente y mejor distribuida en las calles, este proyecto previó:

REEMPLAZAR LOS  
ARTEFACTOS EN BRAZOS  
EXISTENTES POR OTROS  
NUEVO Y DE TECNOLOGÍA LED

AGREGAR BRAZOS CON  
ARTEFACTOS LED NUEVOS

MOVER BRAZOS Y  
ARTEFACTOS A OTRA  
UBICACIÓN PARA MEJORAR  
LA DISTRIBUCIÓN DEL  
ÁREA ILUMINADA

PODA Y DESPEJE  
DE ARBOLADO EN EL  
LUGAR INDICADO

RETIRO DE ARTEFACTO

EN CRUCE DE CALLE O  
MAROMA (COLGANTE)

CAMBIO DE POSTES  
DETERIORADOS Y ENDEREZADO  
DE POSTES INCLINADOS

PROVISIÓN E INSTALACIÓN  
DE NUEVOS POSTES

MEJORAR LA ACOMETIDA  
DESDE LA LÍNEA HASTA  
EL ARTEFACTO Y LA  
PUESTA A TIERRA.

REEMPLAZO DE FOTOCÉLULA



## MEJORAS Y OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LAS INSTALACIONES EN EL CLUB WHITENSE

En el marco de colaboración del CGPBB con instituciones de Ing. White, concluyeron las obras para la construcción de:

Dos solados de hormigón armado para el emplazamiento de 2 canchas de básquet 3

Una cancha reglamentaria de básquet

Preparación del terreno, nivelación y replanteo para la colocación de los pisos deportivos.

Pintura del piso de la cancha de Básquet y de las veredas perimetrales.

Demarcación de la cancha.

Instalación de desagües pluviales.





**AREA PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO  
Y PROYECTOS ESPECIALES  
PROYECTOS EN EJECUCIÓN**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

## **CONVENIO CGPBB/ CEEUIBB**

Se ha firmado un nuevo convenio con la Unión Industrial de Bahía Blanca y su Centro de Estudios Económicos, para la realización de actividades conjuntas, abarcando el período de desarrollo del 1/4/22 al 31/3/23. Durante el año en curso se han realizado los siguientes estudios:

*Medición de la Imagen  
Institucional del  
CGPBB(segunda parte)*

*Mejoras en los accesos viales  
(segunda parte)*

## **CONVENIO CGPBB/ BRAILLE**

En el edificio del CGPBB y gracias a la colaboración de todo el personal, continuamos con la campaña de

recolección de papel y cartón. De esta forma, el CGPBB firmó un convenio específico por un plazo de dos años (2022-2023) con el Centro de Rehabilitación y Biblioteca Popular Luis Braille con el objetivo de fomentar el reciclaje de residuos y, asimismo, permitirle al Centro Braille obtener un rédito económico para el desarrollo de sus actividades.

## **SER COMUNIDAD - PROGRAMA 2022 DE MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT**

Con el objetivo de dar continuidad al convenio entre el CGPBB y la asociación civil Ser Comunidad, se ha propuesto incorporar una nueva modalidad de crédito a manera de complemento del sistema de Módulos fijos vigente.

PUERTO BAHÍA BLANCA

## **OBRA DE REMODELACIÓN DE AVDA. SANTIAGO DASSO**

La obra está en su etapa final en lo que se refiere a las 4 trochas de hormigón, los desagües pluviales, iluminación, parquización, ciclovías y veredas, restando en Diciembre 2022 la realización de obras menores.

El directorio ha aprobado un adicional por \$30 millones (a pagar en forma conjunta con la MBB) para hacer el empalme hacia la rotonda de la RN3 la calle Santa María, una extensión de unos 1400 metros lineales.



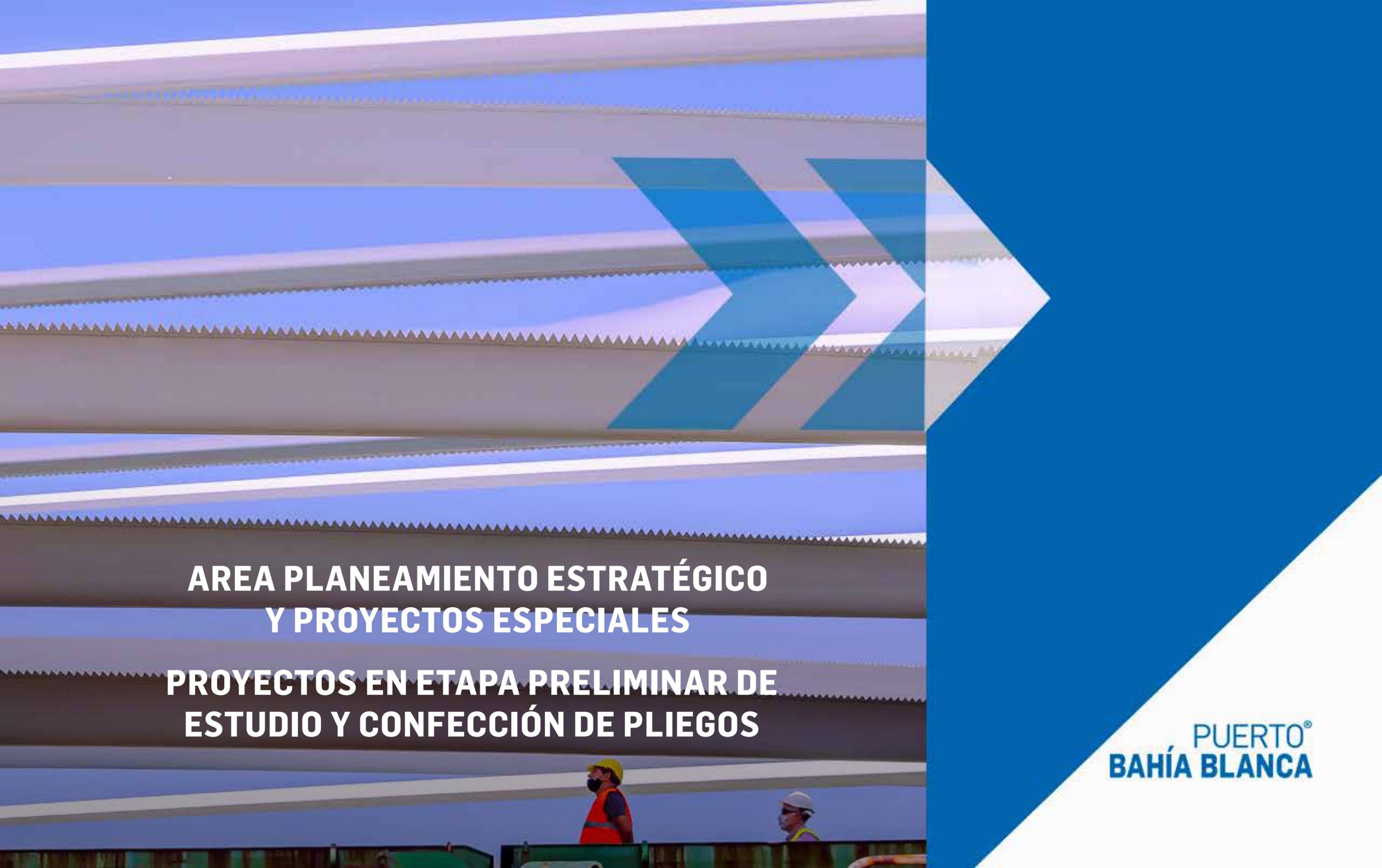
# PUESTA EN VALOR

## SITIO DE LA MEMORIA

En la ex sede de Prefectura Naval Argentina (G. Torres N°4194/98) el CGPBB, a través del área de Planeamiento actuando en el marco del programa White 2030, llevará a cabo diversos trabajos para la puesta en valor y habilitación constructiva del complejo edilicio preexistente. El complejo se completa con un acceso lateralizado al MONUMENTO de Memoria, Verdad, Justicia.

Los trabajos en el complejo que consta de varios edificios y un predio con amplio sector libre y forestado que constará de varias fases de construcción, siendo la primera el edificio en sí y su accesibilidad desde la calle Guillermo Torres; la segunda etapa consistirá en dotar de equipamiento de los exteriores para la realización de eventos al aire libre y la tercera pondrá en valor los dos galpones traseros.





**AREA PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO  
Y PROYECTOS ESPECIALES**

**PROYECTOS EN ETAPA PRELIMINAR DE  
ESTUDIO Y CONFECCIÓN DE PLIEGOS**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

## POLO GASTRONÓMICO

El Directorio ha aprobado el proyecto planteado por el área Planeamiento Estratégico para realizar una convocatoria de propuestas de inversión para proyectos de instalación de locales de expendio de alimentos en el puerto de Ing. White con foco en aumentar la atracción gastronómica del paseo del puerto.

El lugar elegido son las tres casas que se encuentran en la Av. M Guido casi esquina Pilling y es allí donde se piensa generar un espacio para, al menos, tres tipos diferentes de gastronomía.

Se privilegiará propuestas de construcción en seco o ambulante.

## CICLOVÍA ESTACIÓN FFCC SUD-PUERTO

El área de PE&PE está trabajando en el proyecto de diseño de una vía ciclística/peatonal que unirá al puerto de Ing. White con la ciclovía existente en la esquina de las calles Brown y Montevideo de Bahía Blanca y que a su vez conecta con el Parque del Algarrobo detrás de la Estación Sud del FFCC.

El trazado, que prevé escalas intermedias en el Parque Quilmes y en la Estación Spurr, es un recorrido que sería paralelo a las vías ferroviarias de acceso al puerto.

Este proyecto está en etapa de diseño y proyecto ejecutivo.

## PLAZA BARRIO SALADERO

Este proyecto ya diseñado se encuentra en etapa de licitación pública.

El objeto de esta obra es ofrecer un espacio público de calidad para el disfrute de la población en el barrio El Saladero, entre el cruce de la calle Reconquista y la Ruta Nacional 252 de Ing. White en un espacio parcialmente ocupado de casi 7000 m<sup>2</sup>.

El proyecto plantea el desarrollo de un espacio público de calidad con equipamiento variado:

Cancha de fútbol 7/8 de césped sintético, una senda peatonal, un playón de hormigón multifunción, gimnasio al aire libre, juegos infantiles, parrillas, áreas de estar, etc.



## **SALA MÉDICA BARRIO SALADERO**

Este proyecto ya diseñado se encuentra en etapa de construcción.

Consiste en la ampliación de la Unidad Sanitaria del barrio El Saladero, ubicada en calle Reconquista 2045, entre la Ruta 3 - Camino Parque Sesquicentenario y la calle Emilio Rosas, sector periférico del ejido urbano de la ciudad de Bahía Blanca.

El objeto es el de adecuar el edificio existente en el marco de las intervenciones urbanas que se llevan a cabo dentro del Plan White 2030.

Se plantea la construcción de tres consultorios para profesionales médicos y psicólogos y una sala de espera y baños adaptados para personas con capacidades diferentes.

También se generará un sector destinado a uso interno, administrativo y servicios para uso exclusivo del personal de planta.

## **EDIFICIO EN FRENTE PORTUARIO - CONVENIO CGPBB/COLEGIO DE ARQUITECTOS DE BAHIA BLANCA**

Con el objetivo de llevar a cabo el proyecto del futuro complejo de usos múltiples a ubicarse en el frente portuario de Ing. White, desde el área de

PE&PE del CGPBB y en forma conjunta con el Colegio de Arquitectos de Bahía Blanca (CAPBA D10) hemos elaborado un documento que desarrolla la propuesta para firmar un Convenio entre el ente Promotor (CGPBB) y el ente Organizador (CAPBA-D10) que permita desarrollar los lineamientos generales de un concurso de ideas de alcance nacional e internacional y se ajustará a las reglamentaciones de la Federación Argentina de Entidades de Arquitectos (FADEA).



## PLAZA BARRIO BOULEVARD

El proyecto de plaza parque propone el desarrollo de un espacio público, de calidad y con equipamiento variado.

La propuesta consiste en la construcción de una Plaza central, Plazas de juegos para niños, Pista de salud, Cuencos de retardo, Sector de ferias y Playón deportivo

Asimismo se plantea un desarrollo de pérgolas a ejecutar en una segunda etapa.



## MUELLE DE ELEVADORES

Este proyecto se encuentra en etapa de revisión de pliegos para su licitación.

La propuesta plantea un recorrido peatonal que permita abordar un área protagonizada por los edificios de la Usina General San Martín (Usina GSM), los elevadores de la ex Junta Nacional de Granos (elevadores JNG), los restos del muelle de los elevadores y la interacción de las construcciones del medio portuario con el entorno natural inmediato.

El rol que cumplirá el viejo muelle será de un paseo. Las actividades quedarán limitadas a caminar sobre la estructura sin proponer lugares de concentración y solo establecer algunos puntos específicos de descanso.



## ASFALTADO Y REENCARPETADO DE CALLES DEL BARRIO BOULEVARD

El proyecto se encuentra en adjudicación, a ejecutarse los primeros meses del año 2023 y apunta a brindar una mejor circulación vial, llevando a cabo trabajos de reencarpetado asfáltico, bacheo y pavimento de hormigón en las calles:

*Canning e/ JB Justo y De Solier (reencarpetado 2 cuadras)*

*Castro Barros e/ JB Justo y C Uruguay (reencarpetado 1 cuadras)*

*Daniel de Solier e/ JB Justo y C Uruguay (bacheo 2 cuadras)*

*Corbeta Uruguaye/ Daniel de Solier y Sebastián Elcano (Pavimento de hormigón 1 cuadra)*

*Canning e/ Daniel de Solier y Guayaquil (Pavimento de hormigón 2 cuadras)*

## HOSPITAL MENOR DE ING. WHITE

El proyecto se encuentra en etapa de adjudicación a llevarse a cabo en 2023 y 2024. Las mejoras y ampliaciones en el Centro de Salud “Leonor Capelli” de Ingeniero White surgieron de las reuniones semanales con todos los actores, cooperadora y usuarios que enriquecieron un proyecto final consensuado. La propuesta de ampliación cuenta con 3 componentes centrales y dos complementarios:

*mejoras en el hospital existente*

*una nueva guardia,*

*un salón de usos múltiples que actúa como sala de confinamiento y*

*relocalización del vivero*

## PUESTA EN VALOR SECTOR ALEDAÑO A CALLE RUBADO

Este proyecto tiene como objetivo habilitar un espacio urbano que actualmente no

tiene el pueblo Whitense. Con una mínima intervención urbana del sector mejorará la vista del complejo portuario-industrial. Esta propuesta de mejora de aprox. 650 m. y con una superficie de 40.000 m<sup>2</sup> complementará la fachada marítima de 6.000 m., que ya está consolidada y es la vista principal de la totalidad del enclave.





**AREA PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO  
Y PROYECTOS ESPECIALES  
EJE EMPLEABILIDAD**

PUERTO BAHÍA BLANCA

PUERTO®  
BAHÍA BLANCA

## **CURSO DE TESTING FUNCIONAL**

El “Curso básico del Testing Funcional” (evaluación de la calidad del software) tuvo como objetivo

principal el de capacitar a personas de Ing. White y de Bahía Blanca en herramientas que permitan sumarse en el corto plazo al mercado laboral de la tecnología.

La actividad no requirió de conocimientos previos y el único requisito fue el de tener el ciclo secundario completo.

## **CURSO DE REDERIA PARA PESCA ARTESANAL**

En el marco del Plan White 2020/2030 y a partir de la necesidad de satisfacer la demanda de mano de obra calificada para

oficios vinculados a la actividad de la pesca artesanal, desde el área de PE&PE y en forma conjunta con personal asesor de presidencia del CGPBB se ha llevado a cabo un “Taller de Rederia”.



## **CURSO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PANELES SOLARES**

Al igual que en los otros dos cursos antes mencionados, actuando en el marco del eje empleabilidad del Plan W2020/30, desde el área de PE&PE y en forma conjunta con la UTNRBB y el personal asesor de presidencia del CGPBB se llevó a cabo esta capacitación, en este caso, exclusivamente dirigida hacia las personas que se auto perciban mujeres.

El “Curso en instalaciones eléctricas y paneles solares” tuvo como principal objetivo proporcionar una formación sólida en conceptos teóricos y prácticos para iniciarse en el campo laboral como electricista en instalaciones domiciliarias tradicionales y solares.



**ÁREA RELACIONES INSTITUCIONALES**

**PUERTO®  
BAHÍA BLANCA**

# REYES MAGOS

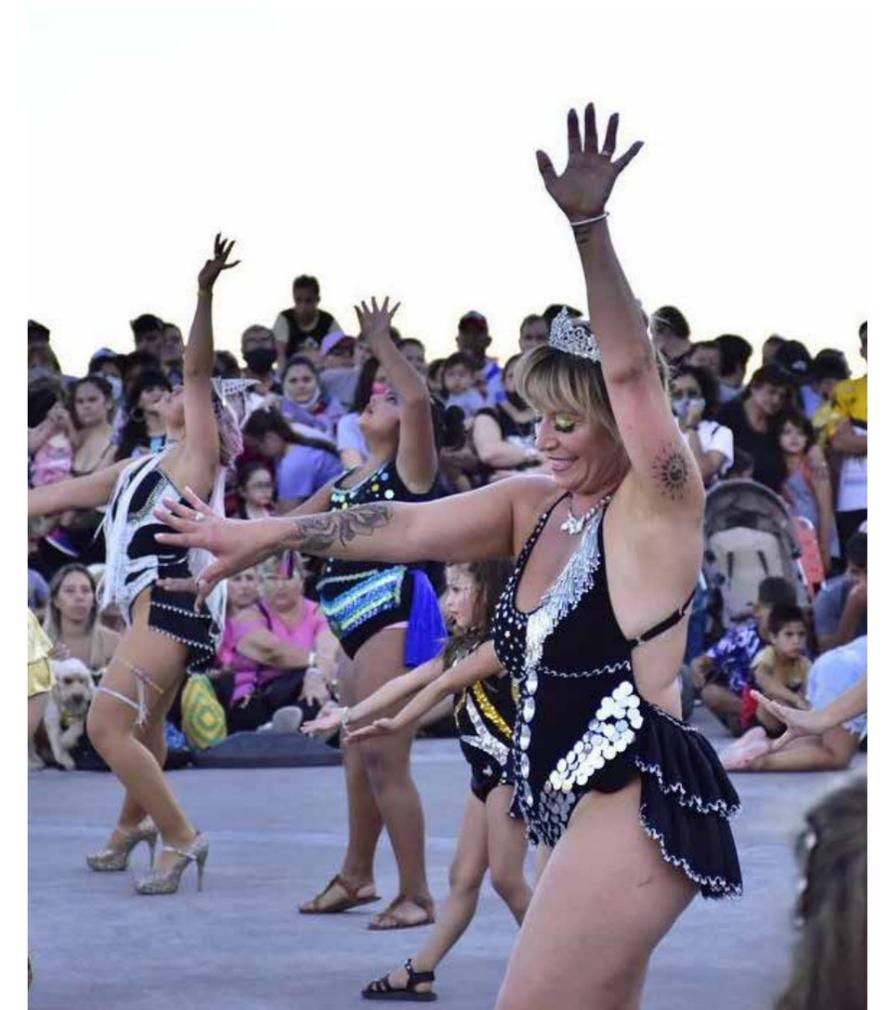
Los Reyes Magos llegaron al Puerto. Llegaron en lancha al Muelle Ministro Carranza, saludaron a las familias presentes y luego se dispusieron en uno de los galpones portuarios decorado con una atrayente estética para que los niños pudieran sacarse fotos con ellos y con los integrantes del pesebre.



# CARNAVAL

Celebramos el carnaval en el paseo portuario durante el fin de semana largo de febrero. Hubo espectáculos musicales, murgas y comparsas de la ciudad y la región. Las familias bahienses pudieron disfrutar de "La Murga de la Abuela", las comparsas "Sisu Virago", "Porto Alegre" y "Vamo' Arriba", con su tradicional llamada de tambores. También formaron parte de los festejos la banda de cumbia La Chancha y la murga estilo uruguayo Permiso Precario.

El cierre estuvo a cargo de Pecadora, banda que hizo bailar a las más de seis mil personas que se hicieron presentes en el Paseo Portuario.



## 8M: ACTO POR EL DÍA INTERNACIONAL DE LAS MUJERES TRABAJADORAS

El CGPBB reconoció a mujeres de gran trayectoria de diferentes ámbitos de nuestra comunidad.

En conmemoración del Día Internacional de la Mujer, bajo la premisa propuesta por la Organización de la Naciones Unidas (ONU) "Igualdad de género hoy para un mañana sostenible", desde el Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca, se decidió reconocer a mujeres que se han destacado en diferentes ámbitos de Bahía Blanca.



## #PONÉ EL BRAZO: JORNADA DE DONACIÓN DE SANGRE CON AYUDA-LE

El Puerto de Bahía Blanca en conjunto con Ayuda-Ley el servicio de Hemoterapia del Hospital Penna llevaron adelante

una nueva jornada de #PonéElBrazo donde, además, se concientiza sobre la importancia de la donación de sangre de manera voluntaria y habitual como acto solidario para la comunidad.

El objetivo fue promover la donación de sangre voluntaria con el fin de fortalecer la seguridad transfusional y así poder disponer de un recurso escaso, como es la sangre.



# HOMENAJE A VETERANOS DE MALVINAS

El CGPBB, junto a Juventud Malvinas Bahía Blanca, el Centro de Veteranos de Guerra y la Unión de Suboficiales de Veteranos de Guerra, rindió un nuevo homenaje a nuestros héroes de Malvinas.

En tres emotivos actos se inauguraron carteles ubicadas en la plazoleta "Héroes de Malvinas", en el ingreso al Puerto, en la Plaza Pereyra, ubicada en Castro Barros y Esmeralda en honor a nuestro Héroe Enrique Omar Pereyra y en la Plaza Rupp, ubicada en Cabo Farina y Castro Barros en honor a nuestro Héroe Omar Alberto Rupp.



# FESTIMOSTRAS

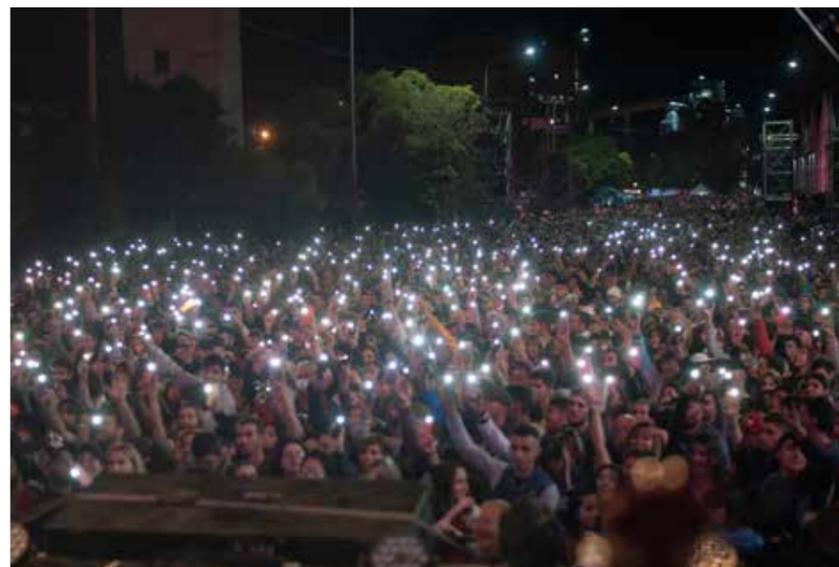
Celebramos el primer festival de rock de artistas mujeres y disidencias con identidades feminizadas de Bahía. La programación contará con seis presentaciones. Las bandas invitadas fueron: NiChichaNiLimonada, Paula Perella y Banda, Amplificadx, Sofia Piaggio, Lunera y Friki Frankie. Además, este evento sumó la intervención deportiva de las jugadoras de la Liga Femenina de Fútbol, en apoyo a la participación de las mujeres en diversos ámbitos culturalmente masculinizados.



# FIESTA NACIONAL DEL CAMARÓN Y LANGOSTINO

El Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca en colaboración con la Sociedad de Fomento y Cultura de Ingeniero White organizaron la XXXI edición de la Fiesta Nacional del Camarón y Langostino en su tradicional espacio de Semana Santa. Más de 200.000 personas circularon por el paseo portuario y pudieron disfrutar de los importantes shows artísticos que se congregaron en esta oportunidad, como así también de la tradicional oferta gastronómica con frutos del mar, que incluye entre otros la típica paella de mariscos que caracteriza a esta fiesta, además de sumarse a la gran variedad de foodtrucks que funcionaron sobre la plazoleta del Paseo Portuario.

Artistas de renombre local, regional y nacional se congregaron para dar vida a una edición sin precedentes de esta consagrada celebración de la comunidad pesquera local.



## #DELPUERTOFREESTYLE

Se realizaron ocho fechas de la competencia que reúne todo el talento urbano de la ciudad, sumado a la final en el paseo portuario. El ganador fue el bicampeón Ezequiel Fabiani. Esta competencia a lo largo de los últimos 3 años fue coorganizada junto a la Doble H.

Ocho finalistas se midieron en el paseo portuario: Ach, Lucas, Hazel, Simmer, Confi, Wutangjuan, Yona y Exe fueron quienes llegaron a esta instancia. Como siempre, los beats estuvieron a cargo de Dj Eznar.



## MI PUERTO

Se presentó el programa de visitas al puerto para instituciones sociales, deportivas y representativas de la sociedad civil. A lo largo del 2022 nos visitaron 176 cursos de escuelas que congregaron a más de 5.200 estudiantes de la ciudad que participaron del programa, como así también 21 instituciones intermedias que se sumaron a la visita guiada y posterior navegación.



## CAMPAÑA AUTISMO

“El autismo no se ve, el autismo se comprende”: Impulsamos junto a Fundación CIAN, y APAdeA la campaña de difusión y formación en el nivel inicial educativo.

La campaña tuvo diversas instancias: por un lado, circularon tres spots para TV, radio, medios digitales y redes sociales, y por el otro se trabajó en instancias de formación en el nivel inicial educativo, para profesionales vinculados a la temática y también consolidando espacios que sean una verdadera red de padres, madres y familiares.



## ACTO 2 DE MAYO- 40 ANIVERSARIO HUNDIMIENTO CRUCERO GENERAL BELGRANO

Rendimos homenaje a los caídos en el hundimiento del ARA General Belgrano, con una exhibición de las fuerzas armadas en el paseo portuario.



## PRESENTACIÓN DEL PLAN QUINQUENAL DE OBRAS

Presentamos en Conferencia de prensa el plan quinquenal de obras de mejoramiento portuario.



## FORO PUERTO ABIERTO:

Realizamos la tercera edición de los foros junto a Cámaras empresariales e instituciones bajo diversas temáticas como discapacidad, deporte, social, cultura y cooperativismo.



## FERIA DEL PUERTO

Con una importante convocatoria de la comunidad de Bahía Blanca, Ingeniero White y la región, realizamos la Feria del Puerto, una propuesta para disfrutar de todas las novedades que ofrece el tradicional Paseo Portuario.

El Consorcio del Puerto de Bahía Blanca brindó todos los fines de semana una propuesta gastronómica, cultural y de esparcimiento con muchas actividades para disfrutar en familia tanto al aire libre como en los galpones portuarios renovados para la ocasión.

Juegos, música, gastronomía, artesanos y stands de productores y emprendedores de la región y la ciudad serán parte de esta propuesta comunitaria. Piedra Libre, INTA y Cáritas fueron las primeras organizaciones que se sumaron a esta gran propuesta comunitaria.



## RONDA DE NEGOCIOS

El Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca organizó junto al Ministerio de Producción, Ciencia e Innovación Tecnológica de la provincia la ronda de negocios multisectorial 2022.

Más de 200 empresas de la ciudad se anotaron para participar de este encuentro que reunió al sector productivo y comercial de Bahía Blanca en 40 mesas de intercambio. El evento fue multisectorial, una característica fundamental que permitió la participación de diversos sectores de la industria, comercio y servicios para fortalecer lazos, desarrollar oportunidades de negocio y consolidar el tejido productivo local y regional.



## FESTIVAL PEÑAS FOLKLORICAS 25 DE MAYO

Celebramos junto a 14 peñas folklóricas un nuevo aniversario del primer gobierno patrio en el paseo portuario. Más de 10.000 personas concurren al evento. El grupo de Scout Don "Ernesto Pilling" sirvió chocolate caliente y bollitos dulces.

Además, grandes y chicos disfrutaron de los juegos tradicionales que preparó el espacio lúdico recreativo "Piedra Libre".



## ACTO DE PROMESA A LA BANDERA

Las escuelas primarias 13,15,21,40,58 y el colegio Presidente Sarmiento prometieron a la bandera en el Puerto de Bahía Blanca, con la participación de 236 estudiantes.



## FERIA DE CIENCIAS

Recibimos en el Puerto a la feria Distrital y regional de Educación, Arte, Ciencia y Tecnología. Más de 40 escuelas estuvieron presentes.

La Feria de Educación, Arte, Ciencia y Tecnología es un evento que depende de la Dirección de Políticas Socioeducativas del Ministerio de Educación de la Provincia de Buenos Aires.



## VACACIONES DE INVIERNO

Festejamos las vacaciones de invierno en el paseo portuario con espectáculos infantiles y juegos para toda la familia. Con una nutrida agenda durante los fines de semana, una gran variedad de bandas musicales y shows se presentaron en el Galpón D.



## FESTEJO DÍA DE LAS INFANCIAS

Con entrada libre y gratuita realizamos diversos juegos recreativos y deportivos junto a la Sociedad de Fomento de Ingeniero White.



## FERIA COLECTIVIDADES

El Puerto de Bahía Blanca y las colectividades extranjeras de la ciudad realizaron durante el primer fin de semana de septiembre, la típica feria que reúne a todas las delegaciones y les permite compartir con la comunidad lo mejor de sus costumbres y culturas. Durante dos días, la comunidad disfrutó de una gran variedad de platos típicos de la gastronomía de las diferentes colectividades, espectáculos musicales, demostraciones de danzas folclóricas, entre otros atractivos.



## FIESTA DIA DEL JUBILADO

Más de mil personas jubiladas participaron de los festejos y fueron protagonistas de una tarde única con un importante despliegue artístico. En conjunto con PAMI celebramos su día en el Galpón D con el convencimiento de que “compartir y disfrutar también es salud”.



## FESTIVAL DE POESÍA

Fuimos sede del 11° encuentro artístico que reunió a poetas regionales e internacionales en la ciudad. Además, se realizaron ferias de editoriales, charlas, talleres.



## CONCURSO LITERARIO Y FOTOGRAFÍA

Realizamos el concurso “Mi Puerto” y “Puerto Edita” para que aficionados se presenten con obras portuarias, tanto fotográficas como literarias. Las y los ganadores de la terna literaria tuvieron la posibilidad de imprimir sus obras.



## FESTIVAL DE TEATRO

Durante el fin de semana del 21 al 23 de octubre se desarrolló la segunda edición del Festival de Teatro organizado entre el Puerto de Bahía Blanca y la Asociación Argentina de Actores y Actrices con una grilla de trece propuestas artísticas locales en distintas locaciones como el paseo portuario, el teatro de Ingeniero White y El Tablado.

Este año contamos con un prólogo de alto nivel. Organizado junto a los organismos de derechos humanos de la ciudad, por primera vez se presentó en Bahía Blanca, Teatro x la Identidad.



## DIRECTORIO JUVENIL

Por primera vez realizamos el Directorio Juvenil, donde jóvenes de distintas escuelas de la ciudad presentaron proyectos bajo la consigna de consolidar el vínculo del Puerto con la comunidad.



# PRESENTACIÓN VENI CULTURA

El Puerto de Bahía Blanca y la Red de Espacios Culturales Independientes lanzaron la web [venicultura.com.ar](http://venicultura.com.ar), destinada a la difusión de las diferentes propuestas artísticas de la ciudad.

“Vení Cultura” es una página web que concentra la agenda cultural local independiente. La misma se actualizará de manera semanal todos los lunes, con información de los 17 Centros culturales que componen la red.



# FESTEJOS DIA DE LA TRADICIÓN

Celebramos tres días de festejo de la tradición con la presencia de más de 15 peñas folklóricas, bandas locales y el cierre a cargo de Peteco Carabajal.

Además, hubo puestos de comida típicas argentinas como asado y empanadas para poder disfrutar en el Paseo Portuario, al igual que la oferta gastronómica habitual de los fines de semana.





## SAN SILVERIO

Homenajeamos al santo patrono de los pescadores y de la comunidad portuaria. Participamos de la tradicional procesión y luego dimos lugar a un gran evento cultural con bandas locales y el cierre a cargo de La Bomba del Tiempo. Se llevó a cabo la tradicional misa en la Parroquia Exaltación de la Santa Cruz. Seguido por la procesión hasta la plazoleta del Paseo Portuario. Se embarcó al santo acompañado por lanchas pesqueras y de clubes náuticos locales.

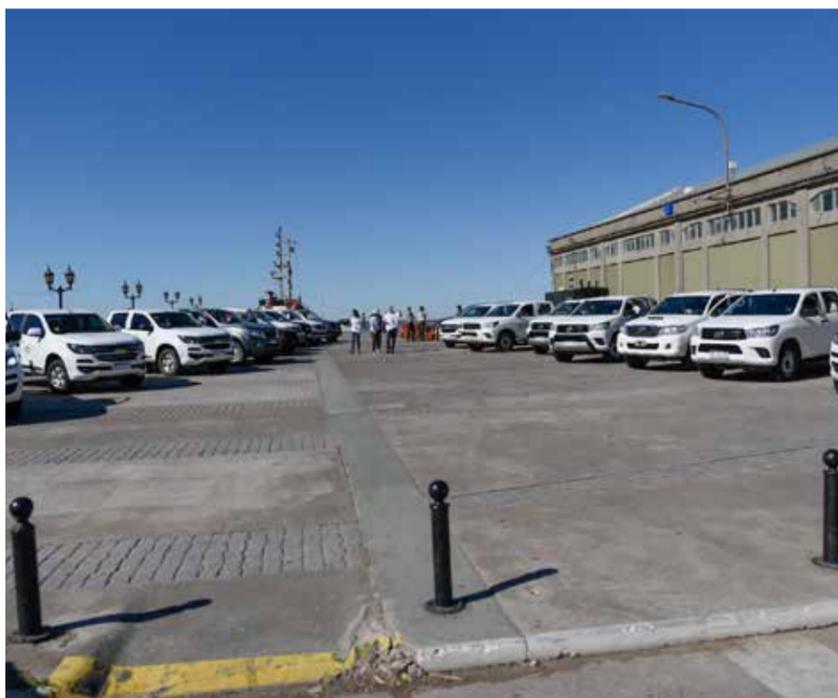
La agenda de espectáculos de bandas locales estuvo presente en las dos jornadas, con una diversidad de géneros y representatividad de la comunidad artística. Además, el primer día de San Silverio coincidió con el cierre de la VII Edición de la Semana de la Cocina Italiana que contó con venta de comidas típicas.



## AGROTUR

Inauguramos la 10° edición de Agrotour, un recorrido de tres circuitos para recabar información sobre la cadena agroindustrial y su producción.

Organizado por la Bolsa de Cereales, Frutos y Productos de Bahía Blanca, se relevaron más de 220 lotes para proporcionar información útil y precisa para el sector sobre el estado, producción y calidad de los cultivos de trigo y cebada, antes de la cosecha.



## INCLUARTE

Realizamos el Festival que conjugó la inclusión laboral de personas con discapacidad y el arte, junto al Observatorio de Discapacidad. Con motivo del día internacional de las personas con discapacidad disfrutamos de espectáculos producidos y llevados adelante por personas de este colectivo. Además, se montó una feria con aquellas instituciones involucradas en la temática que desde sus espacios promueven la producción y venta de diferentes productos. De esta feria formaron parte: APFE, Panadería Nuevo Sol, Santa Rita, Los Chopen, CERES, APAdeA.



## FESTIVAL DE TANGO

Por segundo año consecutivo celebramos el Festival que reúne a la comunidad tanguera en el Puerto de Bahía Blanca, con gran presencia de artistas locales y regionales.



# OAS EN EL PUERTO

Los Organismos Artísticos del Sur cerraron su temporada en el Puerto de Bahía Blanca. Vivimos tres noches con espectáculos del Ballet del Sur, el Coro Estable y la Orquesta Sinfónica en el Paseo Portuario.



# PAPA NOEL EN EL PUERTO

Miles de niños y niñas se acercaron al paseo portuario a vivir la experiencia navideña junto a sus familias. Dejaron sus cartas con deseos para el año próximo, se sacaron una foto con Papá Noel y disfrutaron las sorpresas preparadas en el Galpón D.





## CHAU 2022

Para finalizar el año dos eventos artísticos de la ciudad se reunieron en el Puerto de Bahía Blanca. El festival de música "Por una vez que nos juntamos" y el ciclo de obras breves "Teatro al Paso" dieron lugar al CHAU 2022. Hubo dos escenarios donde se presentaron cuatro bandas bahienses, dos obras de teatro breves, una performance de danza y otra de poesía.





# PUERTO BAHÍA BLANCA